

BRÄCKE LUND 2:83

Utdragsdatum	2026-10-01		
Fastighet	BRÄCKE LUND 2:83 Godkänd IR: 2019-06-27 Beräknat aktualitetsdatum IR: 2026-09-30 Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig. Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda. Förvärvstillstånd kan i vissa fall krävas från länsstyrelsen vid förvärv av lantbruksegendom, enligt glesbygdsområde.		
Tidigare beteckning	Fastighet	Datum	Aktbeteckning
	Z-HÄLLESJÖ LUND 2 83	1992-06-03	2380-92/20
Ursprung	BRÄCKE LUND 2:14		
Areal	Land: 20 450 kvm	Vatten: - kvm	Totalt: 20 450 kvm
Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord
	1	6974633.8	563478.4
Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Aktbeteckning
	Avstyckning	1934-09-21	23-HÄL-297
Rättigheter grunduppgifter	Rättsfh.	Typ av rättighet	Ändamål
	Förmån	Officialservitut	Väg
	Förmån	Officialservitut	Väg i samfällid vägmark
	Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig		
Planer och bestämmelser	Inga planer eller bestämmelser kunde hittas.		
Lagfarter	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
	Nyberg Karl Erik Kalkstensgatan 6 Lgh 1201 60386 Norrköping Andel: 1/1	2019-06-13	D-2019-00269644:1
	Köp 2019-06-10, Andel: 1/1 Köpeskilling 25 000 SEK Avser hela fastigheten	2019-06-13	D-2019-00269644:1

Tidigare lagfart/tomträtt	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
	Lagfaren ägare	2002-08-13	02/10728
	Slutplattan Sigba 107314 Ab Box 12086 40241 Göteborg		
	Köp 2002-05-13, Andel: 1/1 Köpeskilling 40 000 SEK Avser hela fastigheten Överlåten andel: 1/1	2002-08-13	02/10728
	Lagfaren ägare Gerlich Anna Märta Agneta Lars Hårds Väg 15 18641 Vallentuna	-	90/1041
	Arv 1990-02-20, Andel: 1/2 Överlåten andel: 1/2		90/1041
	Lagfaren ägare Heikkilä Karl Erik Kulstötargatan 124 72240 Västerås	2001-10-22	01/13094
	Bouppteckning 2001-05-10, Andel: 1/2 Överlåten andel: 1/2	2001-10-22	01/13094
	Lagfaren ägare Heikkilä Laila Ulla-Britt Adress saknas	-	90/1040
	Arv 1990-02-20, Andel: 1/2 Överlåten andel: 1/2		90/1040

Inteckningar	Nr	Belopp	Inskr.dag	Aktnummer	Anm.
	1	5 500 SEK	1934-12-05	34/427	Skriftligt pantbrev
		Gäller även: BRÄCKE LUND 1:47-48			
	2	100 SEK	1938-06-08	38/245	Skriftligt pantbrev
		Gäller även: BRÄCKE LUND 1:47-48			
	3	475 SEK	1943-12-01	43/1027	Skriftligt pantbrev
		Gäller även: BRÄCKE LUND 1:47-48			
	4	2 825 SEK	1957-06-19	57/1191	Skriftligt pantbrev
		Gäller även: BRÄCKE LUND 1:47-48			
	5	20 400 SEK	1957-06-19	57/1192	Skriftligt pantbrev
		Gäller även: BRÄCKE LUND 1:47-48			
	Antal sökta inteckningar: 5		Summa: 29 300 SEK		

Taxering

Taxeringsenhet: 110 - Lantbruksenhet obebyggd			
Id för tax.enhet:	249172-2	Markvärde:	73 tkr
Taxering genomförd:	2026	Byggnadsvärde:	- kr
Areal:	20 450 kvm	Summa taxvärde:	73 tkr
Typ: Fastighet (Hel/del av)			

Taxerad ägare

Karl Erik Nyberg
KALKSTENSGATAN 6 LGH 1201
60386 NORRKÖPING
Andel: 1/1

Värderingsenheter

Total lantbruk

Skogsmark:	73 tkr	Skogsmark:	2 ha
Skogsimpediment:	- kr	Skogsimpediment:	- ha
Skog med restriktion:	- kr	Skog med restriktion:	- ha
Åkermark:	- kr	Åkermark:	- ha
Betesmark:	- kr	Betesmark:	- ha
Ekonomibyggnad:	- kr	Övrig mark:	- ha
Summa värde:	73 tkr	Summa mark:	2 ha

Skog

Tax.värde:	73 tkr		
Areal:	2 ha	Riktvärdeområde:	2 319
Klassind. tot. virkesförråd:	KLASS_5	Virkesförråd, tot:	130 m³sk/ha/år
Virkesförråd, Barr:	- m³sk/ha/år	Virkesförråd. Löv:	- m³sk/ha/år
Bonitet:	-	Bonitets klass:	-
Samfälld mark:	Nej		

Anmärkningar

Jordregistersocken m.fl. Socken: Hällesjö

Brunnar

Inga brunnar registrerade för fastigheten.
Källa: SGU (Sveriges geologiska undersökning), Brunnarsarkivet.

Energideklaration

Inga energideklarationer registrerade för fastigheten.
Källa: Boverket, Energideklarationsregistret.