Sammanställning över fastigheten

Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	70,4	92,8
Impediment myr	4,1	5,4
Impediment berg	0,4	0,5
Inägomark	0,0	0
Linjer: väg/ledning/vatten	1,0	1,3
Övrig areal	0,0	0
Summa landareal	**75,9**	
Summa vatten	2,6	

Virkesförråd

Totalt

m3sk
9 231

	m3sk	%
Tall	1 142	12
Gran	5 579	60
Löv	2 510	27
Ädellöv		
Contorta		



Medeltal

m3sk per ha
131

Naturvårdsvolym

m3sk

Bonitet och tillväxt

Fastighetens medelbonitet är beräknad till	**m3sk per ha** 6,1	**Tillväxt per år vid framskrivnings-tidpunkten uppskattad till cirka**	**m3sk** 439

Avverkningsförslag

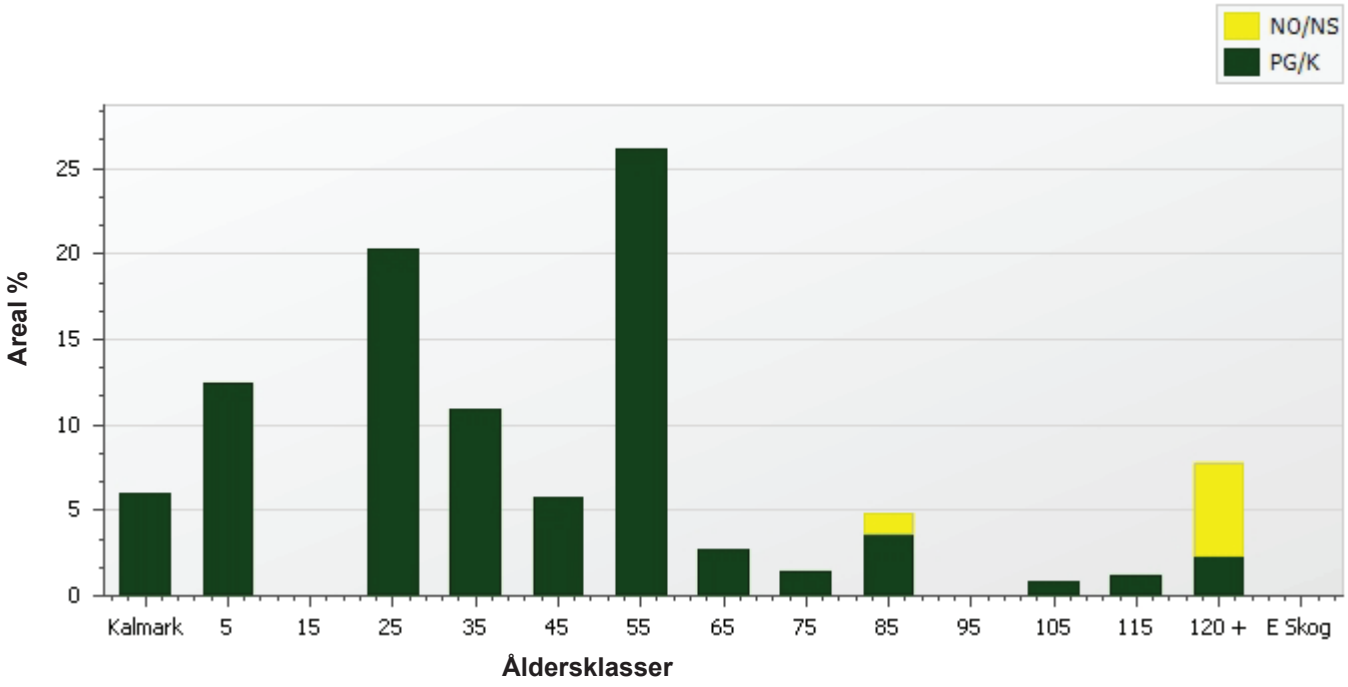
Totalt under perioden	**m3sk** 2 705

Varav gallring 949 **m3sk** **och föryngringsavverkning** 1 756 **m3sk**

Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd						
	ha	%	Totalt m3sk	m3sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %	Ädellöv %	Contorta %
Kalmark	4,2	6							
- 9 år	8,7	12	35	4	3	56	41		
10 - 19	0,0								
20 - 29	14,3	20	978	68	<1	53	47		
30 - 39	7,7	11	970	126		72	28		
40 - 49	4,0	6	773	192		67	33		
50 - 59	18,4	26	3 493	190	9	68	23		
60 - 69	1,9	3	662	343		61	39		
70 - 79	1,0	1	278	285	35	50	15		
80 - 89	3,4	5	852	253	8	59	33		
90 - 99	0,0								
100 - 109	0,6	<1	107	190	100				
110 - 119	0,8	1	259	310	55	45			
120 +	5,4	8	826	152	50	35	14		
Lågprodskog(E)	0,0								
Överst / Frötr	[0,0]								
Övriga skikt	[0,0]								
Summa/Medel	70,4	100	9 233	131	12	60	27		

Arealfördelning



Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass		Areal		Virkesförråd						
		ha	%	Totalt m3sk	m3sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %	Ädellöv %	Contorta %
Kalmark	K1	4,2	6							
	K2	0,8	1	1	1		100			
Röjningsskog	R1	3,7	5	9	2	8	55	37		
	R2	12,9	18	366	28	<1	73	27		
Gallringsskog	G1	30,7	44	5 179	169	6	70	24		
	G2	2,0	3	333	165		30	70		
Föryngrings-	S1	6,7	9	1 397	209	8	53	40		
avverknings-	S2	4,5	6	1 164	261	32	48	21		
skog	S3	4,9	7	783	158	46	40	14		
Lågproducer-	E1	0,0								
ande skog	E2	0,0								
	E3	0,0								
Överst / Frötr	ÖF	[0,0]								
Övriga skikt		[0,0]								
Summa/Medel		70,4		9 232	131	12	60	27		

Huggningsklasser

Kalmark

K1 Kalmark, återväxtåtgärder kvarstår

Mark där åtgärd (-er) behövs för att få en tillfredsställande föryngring.

K2 Kalmark där återväxtåtgärder är utförda

Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 Yngre röjningsskog

Röjningsskog som är lägre än 1,3 m medelhöjd.

R2 Äldre röjningsskog

Röjningsskog som är högre än 1,3 m medelhöjd.

Gallringsskog

G1 Gallringsskog

Gallringskog som inte uppnått lägsta ålder för föryngringsavverkning.

G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått lägsta ålder för föryngringsavverkning men där nästa lämpliga åtgärd är gallring.

Föryngringsavverkningsskog

S1 Slutavverkningsbar skog

Skog som uppnått lägsta ålder för föryngrings-avverkning men har ytterligare tillväxtpotential. Normalt sker ingen föryngringsåtgärd under planperioden.

S2 Slutavverkningsmogen skog

Skog som är mogen för föryngringsavverkning. Normalt sker en föryngringsåtgärd under planperioden.

S3 Äldre skog som ej bör föryngringsavverkas

Skog som uppnått lägsta ålder för föryngrings-avverkning men som ej bör föryngringsavverkas, exempelvis på grund av hänsyn till naturvård, kulturmiljöer, sociala värden eller klimatskäl.

Lågproducerande skog

E1 Restskog

Restskog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 Gles skog

Gles skog eller mark bevuxen med olämpligt trädslag.

E3 Skog av hagmarkskaraktär

Gles skog av hagmarkskaraktär.

Skogens fördelning på målklasser

Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt	
	ha	%	m3sk	%	m3sk	%
PG	65,8	93,5	8 495	92,0	4 264	97,6
K - produktion						
K - naturvård						
NS	0,8	1,1	193	2,1	38	0,9
NO	3,8	5,4	543	5,9	68	1,6
Summa	70,4	100,0	9 231	100,0	4 370	100,1

Impediment

Myr	4,1 ha
Berg	0,4 ha

Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG **Produktion med generell hänsyn**

Område där målsättningen är skogsproduktion med hänsyn till naturvärden, kulturmiljöer och sociala värden.

K * **Kombinerade mål**

Område där hänsyn till naturvärden, kulturmiljöer och/eller sociala värden är större än vid Produktion med generell hänsyn och där hänsynen utgör 10–85 % av arealen.

NS **Naturvård skötsel**

Område där målsättningen i första hand är naturvård och där naturvärdena är i behov av återkommande skötsel. NS kan även innehålla höga kulturvärden och sociala värden.

NO **Naturvård orört**

Område där målsättningen är naturvård och där naturvärdena gynnas bäst genom fri utveckling.

* PF enligt Skogsstyrelsen

Kommentarer till KÄLSTA 1:28

Inventeringsdatum: 2026-10-27
Planläggare: Danne Bondeson

Skogsägarplanen är resultatet av en fältinventering av din skogsfastighet. Planen kan liknas med en lagerinventering där varje skogsbestånds egenskaper beskrivs i ett avdelningsregister med motsvarande skogskarta. De skogliga åtgärder som anges i skogsägarplanen är förslag till åtgärder som planläggaren lämnar utifrån skogstillståndet och med stöd av Norra Skogs skötselprogram, Värdeskapande skogsskötsel. Med utgångspunkt från skogsägarplanen och dina behov hjälper din skogsinspektor dig att upprätta en åtgärdsplan anpassad för din skog med hänsyn till ex. skatteregler och samordning mellan fastighetsägare.

Inledning
Kälsta 1:28 består av 2 skiften om totalt 76 ha varav 70 ha är produktiv skogsmark med en beräknad medelbonitet om 6,1 m³sk/ha. Fastighetens totala virkesförråd uppskattas vid inventeringstillfället till ca 9 200 m³sk.

Fastigheter i planen
Kälsta 1:28

Skogsägarens målsättning för skogsbruket
Skogsägaren har som huvudsaklig målsättning att maximera virkesproduktionen och den långsiktiga lönsamheten. Skogsskötseln anpassas för god tillväxt, hög kvalitet och effektivt nyttjande av markens produktionsförmåga.

Skogstillstånd och skogsvård
Skogens åldersfördelning är ojämn med en förskjutning mot yngre skog.
Det är en fint skött fastighet med många åtgärder som redan är gjorda under förra planperioden. Under denna planperiod finns det ett stort behov av röjning, samt markberedning och plantering.

Avverkning
Avverkningsförslaget under planperioden omfattar totalt ca 2 700 m³sk varav 900 m³sk är gallring och 1700 m³sk föryngringsavverkning.

Ransoneringskravet enligt Skogsvårdslagen omfattar brukningsenheter >=50 ha.
För brukningsenheter mellan 50-99 ha gäller max 50 ha produktiv skogsmark med ålder under 20 år. För brukningsenheter mellan 100-1000 ha gäller max 50 % av produktiv skogsmark med ålder under 20 år. För de skogsfastigheter som denna plan omfattar är andelen skog under 20 år 13 ha / 18 %. Vid eventuella förvärv eller avyttring av fastigheter som påverkar totala brukningsenheten kan ransoneringskravet påverkas. För att avgöra maximalt utrymme för föryngringsavverkning vid given tidpunkt, kontaktas tillsynsmyndigheten.

Skogstillståndet vid inventeringstidpunkten ligger till grund för ransoneringsregeln och avverkningsförslaget.

Skador på växande skog på fastigheten
Skador på skog, oavsett om de orsakas av vilt, svampangrepp eller extrema väderhändelser som storm och snö, kan leda till minskad tillväxt och försämrad virkeskvalitet. Skador på toppskott, stammar eller rotsystem påverkar trädens utveckling negativt och i allvarliga fall kan skadorna vara så omfattande att trädet dör. Utöver direkta tekniska skador uppstår ofta långsiktiga tillväxtförluster, särskilt när träden upprepade gånger utsätts för påfrestningar som betning, svampangrepp eller mekaniska skador. Erfarenheter från långsiktiga uppföljningar visar att sådana skador kan ge betydande tillväxtförluster långt efter att den ursprungliga skadeorsaken har upphört. Exempel från långsiktiga mätningar av hårt betade tallungskogar visar på mycket stora tillväxtförluster 30 år efter att betet har upphört.

En anpassad och aktiv skogsskötsel kan minska risken för viltskador, svampangrepp samt storm- och snöskador. Det innebär att utföra rätt åtgärd vid rätt tidpunkt och på så sätt skapa vitala och motståndskraftiga bestånd.

Tillväxtsiffrorna är inte korrigerade för den nedsättning i tillväxt som beror på bete eller andra skador.

Naturvärden och sociala värden
Minst 5 % av den produktiva skogsmarksarealen är avsatt till målklassen NO (Naturvård Orört) eller målklassen NS (Naturvård Skötsel) enligt PEFC- standard. Undantag gäller för markinnehav mindre än 20 ha produktiv skogsmark där områden som har höga naturvärden saknas.

För att uppfylla kraven enligt PEFC ska skogsbruket, där naturliga föryngringsbetingelser finns, bedrivas så att minst 5 % av den friska och fuktiga skogsmarksarealen domineras av löv. I planen föreslås att lövandelen bevaras eller ökas i de avdelningar som bedöms ha goda förutsättningar att nå minst 50 % löv. Dessa avdelningar har beskrivningskoden ”Framtida lövdominans”. Om arealen inte uppnår 5 % av den friska och fuktiga marken uppmanar vi till att skapa ytterligare lövdominerade bestånd efter framtida föryngringsavverkningar. På innehav med enhetligt ägande med en areal mindre än 20 ha produktiv skogsmark är detta inte ett krav enligt PEFC.

Det finns nyckelbiotoper, biotopskydd, naturvårdsavtal eller naturreservat registrerade på fastigheten.

Åtgärder på områden som omfattas av Natura 2000 ska utföras med extra hänsyn. Natura 2000 områden på skogsmark kan vara belagda med restriktioner och objektets bevarandeplan måste gås igenom. Det finns inga områden på fastigheten som berörs av Natura 2000.

Skogsmark ovan gräns för fjällnära skog eller ovan naturvårdsgräns enligt FSC, kräver ofta särskild hänsyn och kan innebära restriktioner i brukandet. Det finns inga områden på fastigheten som ligger ovan gräns för fjällnära skog eller ovan naturvårdsgräns enligt FSC.

Skogsmark som av Länsstyrelsen klassats som värdefulla naturområden eller som intakta skogslandskap enligt FSC kan påverka valet av områden för frivillig avsättning.
Det finns områden på fastigheten som av Länsstyrelsen klassats som värdefulla naturområden eller som intakta skogslandskap enligt FSC.

Kulturmiljövärden
Det finns flera kulturmiljövärden registrerade i kulturmiljöregistret. Registrerade kulturlämningar och fornlämningar ska beaktas vid planering och genomförande av skogliga åtgärder. I kartan markeras kulturlämningar med K och fornlämningar med run-R. Åtgärder ska anpassas så att kulturhistoriska värden inte skadas.

Vägar
Generellt fina vägar med god standard på fastigheten.

Nya vägar
Det finns behov av nya vägar så det är långa skotningsavstånd på vissa delar av fastigheten.
Åtkomsten bör ses över på fastigheten.

Övrigt
Rågångarna är bitvis svåra att urskilja då ungskog har vuxit upp och skymmer gränsmarkeringarna.

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1,

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Ä C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	Ang	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
1	0,7	150	S3	G18	135	92	NO,b	40 50 10 0 0	20		Ingen åtgärd				1,9
2	2,8	28	G1	G26	105	294	PG	0 45 55 0 0	10	Luckigt	Underväxtröjning före gallring (Förberedande)	26-27			8,9
										Framtida lövdominans	Gallring	32-36	30	142	
3	2,1	8	R2	G22	7	15	PG	0 50 50 0 0	0		Röjning	26-27	30		0,5
4	2,3	35	S1	G17	91	209	PG	0 45 55 0 0	10	Glest i söder där föryngringen tagit sig dåligt.	Underväxtröjning före gallring	26-27			5,7
										Röj hårt ingen gallring					
										Framtida lövdominans					
5	0,3	150	S3	G18	135	47	PG	40 50 10 0 0	20		Ingen åtgärd				1,9
6	1,6	8	R2	G22	5	8	PG	0 60 40 0 0	0		Lövröjning	28-31	70		0,2
7	0,8	154	S3	G20	170	129	NO,b	10 60 30 0 0	23	Nyckelbiotop	Ingen åtgärd				1,6
8	3,9	50	G1	G30	250	979	PG	0 85 15 0 0	24	Tididare gallrat	Ingen åtgärd				9,7
9	1	60	S1	G30	365	365	PG	0 45 55 0 0	22	Tidigare gallrat	Föryngringsavv, skärm lämnas	32-36	60	249	7,2
10	0,7	153	S3	T22	162	112	NO,b	80 10 10 0 0	24	R = fornlämning (fångstgrop)	Ingen åtgärd				2
11	0,4	25	G1	G22	70	29	PG	10 80 10 0 0	10	Röj hårt ingen gallring	Underväxtröjning före gallring	26-27			8,5

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1,

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Ä C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	Ang	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
12	2,4	26	G1	B21	130	313	PG	0 35 65 0 0	10	Framtida lövdominans	Underväxtröjning före gallring (Förberedande)	26-27			10,8
											Gallring	32-36	30	150	
13	5,3	50	G1	G25	160	850	PG	0 50 50 0 0	18	Varier bonitet	Gallring	26-27	30	257	6,4
										Olikåldrigt					
										Underväxtröjt					
										Delvis klent					
14	4,6	26	R2	G23	40	184	PG	0 80 20 0 0	0	Lövröjt	Röjning	26-27	30		8
											Inventering	32-36			
Generell Kommentar:					Inventera gallringsbehov i slutet av planperioden.										
15	1,3	23	R2	G23	35	47	PG	0 55 45 0 0	0	Förväxande löv	Röjning	28-31	30		5,9
										Öf tall					
										Luckigt					
16	2	40	G2	G28	165	333	PG	0 30 70 0 0	15	Lövbuketter	Gallring	26-27	30	101	8,2
										Klen diameter					
										Framtida lövdominans					
										Undeväxt röjt					
17	1,8	80	S2	G26	320	562	PG	0 65 35 0 0	17	Stor diam sprid	Föryngringsavverkning	26-27	85	480	5,5
											Markberedning (Följd)	28-31			

Län: Västernorrlands län Kommun: Sundsvall Församling: Stöde 2026-11-03
Fastighet: KÄLSTA 1:28

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1,

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk ha	Virkesförråd m3sk avd	Mål-klass	Trädslag T G L Ä C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	Ang	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m3sk	Löp tillv m3sk per ha
											Plantering (Följd)	28-31			
											Återväxtkontroll (Följd)	28-31			
18	1,8	26	R2	G22	35	61	PG	0 85 15 0 0	0		Röjning	26-27	30		5,5
19	0,8	80	S3	G24	232	193	NS,s	30 50 20 0 0	23	Sumpskog	Ingen åtgärd				4,7
										Lodvägg i norr					
20	1	24	R2	G22	50	49	PG	0 55 45 0 0	0	Öf tall	Röjning	26-27	30		6,2
										Olikåldrigt					
21	1,3	125	S2	T24	180	236	PG	50 30 20 0 0	32	Delvis hällmark	Föryngringsavverkning	26-27	100	236	2,1
											Markberedning	28-31			
											Plantering	28-31			
											Återväxtkontroll	28-31			
22	2,2	30	G1	G30	170	380	PG	0 70 30 0 0	15	Olikåldrigt	Underväxtröjning före gallring (Förberedande)	26-27			14,4
										Varier bonitet	Gallring	28-31	30	145	
23	2,1	4	R1	G26	2	4	PG	0 50 50 0 0	0		Lövröjning	28-31	70		0,8
	(-0,1)														
24	1	140	S3	T17	132	133	NO,b	100 0 0 0 0	20		Ingen åtgärd				2

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1,

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk ha	Virkesförråd m3sk avd	Mål-klass	Trädslag T G L Ä C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	Ang	Uttag inkl tillväxt %	Uttag inkl tillväxt m3sk	Löp tillv m3sk per ha
25	0,8	3	K2	G22	1	1	PG	0 100 0 0 0	0		Återväxtkontroll	28-31			0,4
26	1,3	55	G1	G26	175	220	PG	20 70 10 0 0	22		Ingen åtgärd				6,9
27	0,6	138	S3	G15	124	77	NO,b	10 80 10 0 0	15		Ingen åtgärd				1,8
28	3,4	55	G1	G30	175	597	PG	15 75 10 0 0	22	Tidigare gallrat	Ingen åtgärd				7,3
	(-0)														
29	2,1	0	K1	G30	0	0	PG	0 0 0 0 0			Markberedning	26-27			0
	(-0)										Plantering	26-27			
											Återväxtkontroll	28-31			
30	0,5	85	S1	G14	95	46	PG	20 25 55 0 0	17	Sumpskog	Föryngringsavv, skärm lämnas	32-36	60	31	1,9
31	0,6	105	S2	T20	190	107	PG	100 0 0 0 0	24		Föryngringsavv, fröträd lämnas	26-27	85	91	3,3
											Markberedning (Följd)	28-31			
											Återväxtkontroll (Följd)	32-36			
32	3,2	30	G1	G28	120	381	PG	0 90 10 0 0	15	Stor diam sprid	Ingen åtgärd				12
										Olikåldrigt					
										Delvis gallrat					
										Ogallrat i söder					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1,

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Ä C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
33	0,3	85	S1	G20	170	50	PG	0 55 45 0 0	17	Sumpfläckar	Föryngringsavverkning	26-27	85	43	3,4
										Olikåldrigt	Markberedning (Följd)	28-31			
											Plantering (Följd)	28-31			
											Återväxtkontroll (Följd)	28-31			
34	2	45	G1	G28	220	440	PG	0 95 5 0 0	17		Gallring	26-27	35	155	11,4
35	0,6	50	G1	G30	140	80	PG	0 90 10 0 0	22	Tidigare gallrat	Ingen åtgärd				7,5
36	2,2	0	K1	G30	0	0	PG	0 0 0 0 0			Markberedning (Förberedande)	26-27			0
											Plantering	28-31			
											Återväxtkontroll (Följd)	28-31			
37	1	55	G1	G28	120	119	PG	0 70 30 0 0	17	Olikåldrigt	Ingen åtgärd				5,7
										Tidigare gallrat					
38	0,8	110	S2	T23	310	259	PG	55 45 0 0 0	25	Brant i syd	Föryngringsavverkning	26-27	90	234	4,2
										Stor del vindfällen	Markberedning (Följd)	28-31			
											Plantering (Följd)	28-31			
											Återväxtkontroll (Följd)	28-31			
39	1,6	5	R1	G32	3	5	PG	15 60 25 0 0	0		Lövröjning	32-36	70		1,7
40	2,2	50	G1	G30	223	497	PG	35 60 5 0 0	20	Tidigare gallrat	Ingen åtgärd				9,8

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1,

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Ä C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
41	1	70	S1	G30	285	278	PG	35 50 15 0 0	19	Brant i norr	Föryngringsavverkning	28-31	100	301	7,5
										Stor diam sprid	Markberedning (Följd)	32-36			
										Varier bonitet	Plantering (Följd)	32-36			
											Återväxtkontroll (Följd)	32-36			
42	0,6	5	R2	G30	4	2	PG	20 65 15 0 0	0		Lövröjning	28-31	70		0,3
43	3,9									Myr					
44	0,8									Kraftledning					
45	0,4									Berg					
47	2,6									Vatten					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2,

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Ä C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	Ang	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
50	1	65	S1	G30	320	297	PG	0 80 20 0 0	21	Varier dimension	Ingen åtgärd				8,8
	(-0)														
51	0,7	50	S1	G24	220	151	PG	0 40 60 0 0	19	Olikåldrigt	Föryngringsavv, skärm lämnas	26-27	60	91	6,1
										Framtida lövdominans	Plantering	28-31			
											Återväxtkontroll	28-31			
52	0,2									Mosse					