

SKELLEFTEÅ STRYCKSELE 1:8

Utdragsdatum	2025-05-12			
Fastighet	SKELLEFTEÅ STRYCKSELE 1:8 Godkänd FR: 2023-05-30 Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig. Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda. Förvärvstillstånd kan i vissa fall krävas från länsstyrelsen vid förvärv av lantbruksegendom, enligt glesbygdsområde.			
Tidigare beteckning	Fastighet	Datum	Aktbeteckning	
	AC-JÖRN STRYCKSELE 1 8	1993-03-24	2482-92/212	
Ursprung	SKELLEFTEÅ STRYCKSELE 1:1			
Areal	Land: 892 022 kvm	Vatten: - kvm	Totalt: 892 022 kvm	
Andel i	Samfällighet	SKELLEFTEÅ STRYCKSELE S:1	procent 12,500	
	Samfällighet	SKELLEFTEÅ STRYCKSELE S:2	procent 12,500	
	Samfällighet	SKELLEFTEÅ STRYCKSELE S:4	procent 12,500	
	Samfällighet	SKELLEFTEÅ STRYCKSELE S:3	procent 12,500	
	Samfällighet	SKELLEFTEÅ STRYCKSELE S:5	procent 12,500	
Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Areal
	2	7228024.4	735414.4	-
	3	7227381.9	736621.5	-
	4	7226108.5	738531.5	-
	5	7227816.3	734993.6	-
	7	7227229.7	736414.9	-
	8	7225826.7	738334.9	-
Skattetal	Skattetal:	Skattetalssort		
	1/64:	mantal		
Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Aktbeteckning	
	Laga skifte	1905-08-12	24-JÖR-124	
	Ledningsrättsåtgärd	1979-03-02	24-F1979-237	
	Fastighetsreglering	2006-12-22	2482K-193/06	
	Fastighetsreglering	2009-09-28	2482K-138/09	

Avskild mark

SKELLEFTEÅ STRYCKSELE 1:15
SKELLEFTEÅ STRYCKSELE 1:18
SKELLEFTEÅ STRYCKSELE 1:26
SKELLEFTEÅ STRYCKSELE 1:28

Rättigheter grunduppgifter	Rättsfh.	Typ av rättighet	Ändamål	Aktbeteckning
	Last	Avtalsservitut	Se beskrivning	D202200123089:1.1
		Beskr: Kraftledning		
	Last	Ledningsrätt	Starkström	24-F1979-237.1
	Last	Officialservitut	Trädsäkring	2482K-138/09.1
	Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig			

Planer och bestämmelser

Inga planer eller bestämmelser kunde hittas.

Taxering	Taxeringsenhet: 110 - Lantbruksenhet obebyggd			
	Id för tax.enhet:	339336-2	Markvärde:	1 078 tkr
	Taxering genomförd:	2023	Byggnadsvärde:	- tkr
			Summa taxvärde:	1 078 tkr
			Areal:	892 022 kvm
	Del av registerfastighet			

Värderingsenheter	Total lantbruk			
	Skogsmark:	984 tkr	Skogsmark:	46 ha
	Skogsimpediment:	70 tkr	Skogsimpediment:	39 ha
	Skog med restriktion:	- tkr	Skog med restriktion:	- ha
	Åkermark:	24 tkr	Åkermark:	2 ha
	Betesmark:	- tkr	Betesmark:	- ha
	Ekonomibyggnad:	- tkr	Övrig mark:	1 ha
	Summa värde:	1 078 tkr	Summa mark:	87 ha

Åkermark

Tax.värde:	24 tkr		
Areal:	2 ha	Riktvärdeområde:	24 008
Samfällid mark:	Nej		
Dränering:	Tillfredställande dränering genom plantäckdikning efter 1984.		
Brukningsvärde:	Normal produktionsförmåga (avviker med mindre än 10 % normalt)		

Skog

Tax.värde:	984 tkr		
Areal:	46 ha	Riktvärdeområde:	2 405
Klassind. tot. virkesförråd:	-	Virkesförråd, tot:	- kbm/ha
Barrskog, tot:	109 kbm/ha	Lövskog, tot:	12 kbm/ha
Bonitet:	2.40	Bonitets klass:	Låg
Samfällid mark:	Nej		

Skogsimpedimentmark

Tax.värde:
Areal:

70 tkr
39 ha

Riktvärdeområde:
Samfälld mark:

2 405
Nej

Anmärkningar

Jordregistersocken m.fl.

Socken: Jörn