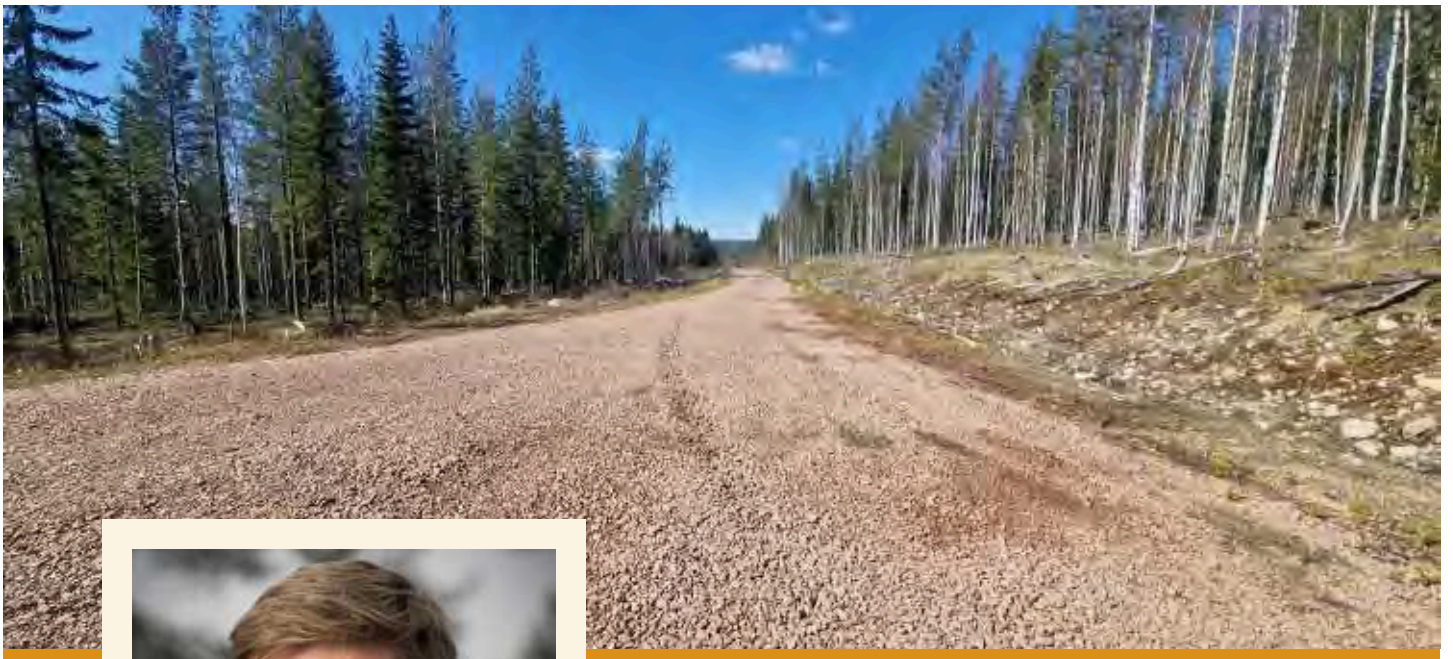




Skogsfastighet till salu

RAGUNDA LIEN 2:29

**norra
skog**



Per Stadling

Reg. Fastighetsmäklare

070-5191508

per.stadling@norraskog.se

Fakta

Fastighetsbeteckning

RAGUNDA LIEN 2:29

Fastighetstyp

Lantbruk

Prisidé

2 250 000 SEK

Försäljningssätt

Genom anbud 2026-05-28

Beskrivning

Välskött obebyggd skogsfastighet om totalt 66,1 hektar, där 57,8 hektar är produktiv skogsmark i Lien, Ragunda kommun.

Huvuddelen av skogstillståndet består av fina gallringsskogar med hög löpande tillväxt. Väl utbyggt vägnät med ordnad förvaltning. God bonitet på 4,3 m³sk/ha.

Det totala virkesförrådet uppgår till 8 178 m³sk varav 7 421 m³sk är G1 skog.

Jakträtt i Lien-Trefotens VVO om 3 000 hektar.



Fastighetsbeskrivning

Grunddata

Fastighetsbeteckning

RAGUNDA LIEN 2:29

Område

Lien

Fastighetsuppgifter

Arealuppgifter

Total landareal 66,1 ha. Landarealen är fördelat på skog 57,8 ha, Impediment myr 6 ha, impediment berg 1,6 ha Linjer, väg/ledning/vatten 0,6 ha, övrig mark 0,1 ha. Uppgifterna kommer från skogsbruksplanen 61,2490 ha enligt fastighetsregistret.

Skogsuppgifter

57,8 ha produktiv skogsmark med ett virkesförråd på 8 178 m³sk. Medeltal 141 m³sk/ha. Trädslagsblandning, tall 70 % gran 14 %, löv 16 %. Medelbonitet 4,3 m³sk per ha.

Skogsbruksplanen är upprättad i augusti 2021 och framskriven till augusti 2026.

Vägbom

Det finns bommar efter vägarna Kalkrisvägen, Eldsjövägen och Spåtbergsvägen. Dessa hålls låsta under förfallstid och kan efter att det har torkat upp öppnas på begäran. Kontakt mäklare för med uppgifter.

Jakt

Jakträtt i Lien-Trefotens VVO om ca 3000 ha. Älgjakten är indelad i ett jaktlag med ca 30 medlemmar. Inlösen i slakteri och älgdragare ca 5000 kr. Småvilt jagas på hela området. Avskjutningen har de senaste åren har varit ca 4 vuxna och fritt på kalv. Tillhör Ragunda Norra Älgskötselområde och Hammerdal/Ragunda ÄFO. Jakträtten är upplåten men uppsagd. Övergår till köparen 2028-07-01.

Arrende

Det finns ett arrende gällande jaktkojan på avdelning 45 i skogsbruksplanen. Arrendet gäller tom. år 2051 och det utgår en årlig ersättning om 100 kr ex moms.

Naturvärden

Det finns inga områden med naturvärden registrerad hos Skogsstyrelsen på förmedlingsobjektet.

Forn- och kulturlämning

Det finns forn- och kulturlämningar i form av fångsgropssystem, avdelning 15 och 16 i skogsbruksplanen registrerat i fornminnesregistret på förmedlingsobjektet.

Besiktning och undersökningsplikt

Den slutgiltiga köparen har enligt jordabalken ett långtgående ansvar att undersöka förmedlingsobjektet och förvissa sig om dess skick, gränser och areal före köpet. Köparen ges därför möjlighet till att på egen hand eller genom konsult före köpet undersöka förmedlingsobjektet och därigenom skaffa sig kännedom om det skick vari den befinner sig. Presenterade skogsuppgifter ska endast ses som hjälp vid egen skogsinventering. Skogsinventering sker genom stickprovvis taxering, en beprövad teknik som ger ett uppskattat värde. Norra Skog, fastighetsmäklaren och säljaren friskriver sig ansvar för eventuella avvikelser i avdelningsbeskrivningen. Avvikelser i såväl enskilda bestånd som i totalförråd kan förekomma.

Förvärvstillstånd

Fastigheten ligger inom område som enligt jordförvärvslagen utgör glesbygdsområde. Ansökningsavgiften för privatperson är 5 200 kr och för juridisk person 8 100 kr. Privatpersoner som bor i glesbygdsförsamling inom Ragunda kommun kan fritt köpa fastigheten.

Fastighetsgränser

Fastighetens gränser kan vara bristfälligt uppmärskade. Säljaren svarar ej för ytterligare uppmärskning av dessa.

Finansiering

För att lägga bud på fastigheten behöver finansieringen av ett köp vara ordnad.

Registrering av personuppgifter

Spekulant/köpare samtycker till att personuppgifter registreras i fastighetsmäklarens kundregister. För hantering av personuppgifter se www.norraskog.se/integritetspolicy.

Visning

Intressenter får på egen hand besöka förmedlingsobjektet. Vederbörlig hänsyn ska därvid tas till grannfastigheter, vägar, skog och eventuell jakt som pågår.

Taxeringsvärde

Taxeringsvärde mark: 1 574 000 SEK
Totalt taxeringsvärde är: 1 574 000 SEK
Taxeringsvärdet är: Fastställt
Taxeringsår: 2023
I detta ingår följande taxeringsvärden:

Typkod

110 Lantbruksenhet, obebyggd

Inteckningar

Inteckningsdatum: 1986-04-09
Belopp: 130 000
Skriftligt pantbrev: Nej
Inteckningsdatum: 2003-10-27
Belopp: 70 000
Skriftligt pantbrev: Nej
Inteckningsdatum: 2008-05-21
Belopp: 125 000
Skriftligt pantbrev: Nej

Inteckningsdatum: 2016-06-02
Belopp: 170 000
Skriftligt pantbrev: Nej

Summa inteckningar: 495 000 SEK

Lån

Lån löses av säljaren på tillträdesdagen.

Rättigheter och

belastningar

Inskrivna övriga rättigheter, belastningar och övriga gravationer

Fornlämning.

Gemensamhetsanläggning

RAGUNDA RAGUNDABOTTEN GA:1, RAGUNDA LIEN GA:3.

Kostnads kalkyl

Välkommen att kontakta ansvarig fastighetsmäklare om du vill ha hjälp med att upprätta en kostnads kalkyl.

Försäljnings sätt

Anbud oss tillhanda senast 2026-05-28. Fastigheten säljs genom skriftligt anbuds förfarande.

Avsikten är att intresserade ska få en bestämd tid att undersöka fastigheten och inkomna anbud kommer behandlas som slutna fram till den angivna anbuds dagen. Säljarna förbehåller sig fri prövnings rätt och rätt till eventuell efterföljande budgivning.

Anbud skall vara angivet i svenska kronor med fast pris. Procentanbud eller dylikt godtages ej. Bifogad blankett kan lämpligen användas. Säljaren kan direkt efter anbudstiden gått ut välja att avsluta affären alternativt meddela om en efterföljande öppen budgivning med bud och överbud.

Fastighetsmäklaren kan komma att begära kreditupplysning på anbudsgivare.

Anbud skickas till Norra Skog Fastighetsförmedling AB Per Stadling, Box 13, 83121 Östersund. Alternativt: per.stadling@norraskog.se Anbudet skall vara märkt "Lien".

Tillträde

Inom 14 dagar efter erhållet förvärvstillstånd eller enligt överenskommelse.

Vägbeskrivning

Fastigheterna ligger i Ragunda Lien ca 10 km öster om Hammarstrand eller 104 km öster om Östersund.

Skogen kan nås efter väg 87 mot Sollefteå. Ett tips är att använda lantmäteriets app "Min karta" Sök på fastighetsbeteckningen Ragunda Lien 2:29 för att se kartbild med fastighetsgränserna och egen position.

Nuvarande ägare

Sture Jonsson, Hammarstrand



Avd 27



Avd 4

Avd 19



Avd 24



Avd 15



Avd 13



A photograph of a forest landscape with a yellow text box overlaid. The foreground is a field of dry, brown grass. The background shows a dense forest of tall, thin trees under a blue sky with a few clouds.

Bilageförteckning

Broschyren innehåller följande dokument:

- Anbudsblankett
- Köpinformation
- Skogsbruksplan
- Skogskarta
- Vägkarta
- Översiktskarta
- Ragunda Lien 2_29
- Baksida



Anbudsblankett

Anbud Ragund Lien 2:29

Undertecknad är medveten om de villkor för försäljningen som angivits i anbudsunderlag och lämnar härmed följande anbud.

Budgivare:

(namn)

(Personnummer)

(adress)

(telefon, mobiltelefon)

(e-postadress)

Bud:

(bokstäver)

(siffror)

Bankreferens:

Övrigt:

(fastighetsinnehav, personuppgifter om flera budgivare)

Skickas till:

Norra Skog Per Stadling, Box 13, 831 21 Östersund
Alternativt: per.stadling@norraskog.se

Sista anbudsdag:

2026-05-28, Märk kuvertet med "Anbud Lien"

Information:

Budgivaren är medveten om att id-kontroll kommer att ske med hänvisning till "Lag om åtgärder vid penningtvätt" före avtalets tecknande.

Underskrifter:

(ort & datum)

(namn)

(namn)

Köpinformation

Säljarens och köparens ansvar för fastighetens skick, budgivning, ID-kontroll m.m.

Utgångspunkt

Utgångspunkten enligt jordabalken är att fastigheten skall stämma överens med vad som avtalats mellan parterna och inte heller avvika från vad köparen med fog kunnat förutsäga vid köpet. Därutöver gäller att den köps i det skick den faktiskt befinner sig i på kontraktsdagen och att köparen, för att trygga sig, får göra en noggrann undersökning av fastigheten. För sådana fel eller skador, som köparen haft möjlighet att upptäcka eller haft anledning att räkna med p.g.a. fastighetens ålder och skick, kan säljaren inte göras ansvarig. Säljaren ansvarar dock för dolda fel, dvs. sådana fel i fastigheten som köparen inte borde upptäcka och oavsett om säljaren själv känt till felen eller inte. Säljarens ansvar för dolda fel i fastigheten gäller i 10 år.

Köparens undersökningsplikt

Utgångspunkten att köparen måste undersöka fastigheten brukar kallas köparens undersökningsplikt. Kraven på köparens undersökning är långtgående. Fastigheten skall undersökas i alla dess delar och funktioner.

Skog

Presenterade skogsuppgifter skall endast ses som hjälp vid egen skogsinventering. Skogsinventering sker genom stickprovsvis taxering, en beprövad teknik som ger ett uppskattat värde. Avvikelse i såväl enskilda bestånd som i totalförråd kan förekomma. Det åligger köparen att innan köpet själv eller via sakkunnig kontrollera uppgifterna i skogsbruksplanen mot verkligheten. Vidare är det viktigt att undersöka fastighetsgränser, skador på växande skog, dränering av åkermark, maskinell utrustning i ekonomibyggnader, planförhållanden, grundförhållanden m.m.

Byggnader

Köparen uppmanas att själv eller via sakkunnig undersöka byggnaderna noggrant, och om möjlighet finns, bör köparen även inspektera vindsutrymmen, kryppgrunder och andra svårtillgängliga utrymmen. Särskild uppmärksamhet bör ägnas åt fuktskador (speciellt i källare och på vinden), rötskador, skador på vatten- och avloppsanläggningar, sprickbildningar i fasad och grundmur samt skorstensstock.

Upptäcker köparen vid sin undersökning fel eller symptom på fel i fastigheten eller är fastigheten över huvud taget i sådant skick att fel kan misstänkas, skärps kraven på köparens undersökningsplikt. Även de uppgifter säljaren lämnar påverkar undersökningspliktens omfattning. Om säljaren exempelvis uppger köparen om ett misstänkt fel kan det utgöra en varningssignal, som bör föranleda en mer ingående undersökning från köparens sida. Å andra sidan ska köparen inte behöva undersöka sådana delar av fastigheten som säljaren lämnat uttryckliga utfästelser eller garantier för, under förutsättning att dessa inte är för allmänt hållna.

Köparen bör slutligen ha i åtanke att säljaren inte svarar för fel och brister, som köparen borde ha räknat med eller borde ha "förväntat sig" med hänsyn till fastighetens ålder, pris, skick och användning. Köparen bör därför anpassa sin undersökning till detta. Rör köpet ett begagnat hus måste köparen ta i beräkning att vissa delar och funktioner utsatts för slitage och på grund av ålder t.o.m. kan vara uttjänta och i behov av utbyte eller i vart fall renovering.

Anlitande av besiktningsman

Jordabalken utgår från att köparen själv i normalfallet skall kunna uppfylla sin grundläggande undersökningsplikt och det är alltså inget krav att anlita någon sakkunnig för detta. Trots det väljer de flesta köpare att anlita s.k. besiktningsman eller annan sakkunnig och detta är att rekommendera om man inte själv har särskild byggnadsteknisk kunskap. Detsamma gäller om köparen inledningsvis själv undersökt fastigheten och då upptäckt symptom på fel som det kan vara svårt att bedöma betydelsen av. Som angivet ovan skall köparen undersöka fastigheten i alla dess delar och funktioner. Anlitar köparen en sakkunnig är det därför viktigt att vara observant på vilken omfattning en beställd besiktning har. Normalt omfattar inte en sådan besiktning vissa delar av fastigheten såsom elinstallationer, vatten och avlopp, rökgångar m.m. varför köparen bör överväga att komplettera sin undersökning. Jordabalken har som utgångspunkt att den undersökning köparen gör eller låter göra, ska ske före köpet, d v s innan köpekontrakt undertecknas av parterna. Det är dock inget som hindrar att parterna i kontraktet avtalar om att köparen ska få möjlighet att undersöka fastigheten senare och därefter på det sätt kontraktet då föreskriver, ska få återropa upptäckta fel och begära avdrag på köpeskillingen eller begära att köpet i dess helhet ska återgå. Denna typ av avtalsvillkor brukar kallas besiktningsklausul och är numer vanligt förekommande. Tas ett sådant villkor in är det viktigt att båda parter sätter sig in i vad som krävs för att köparen ska kunna återropa villkoret och också noga beaktar de tidsgränser som anges i villkoret. Det förekommer att säljaren inför försäljningen låter undersöka fastigheten med hjälp av en besiktningsman, ofta för att tjäna som underlag för en säljansvarsförsäkring (se nedan). I dessa fall är det viktigt att köparen noga går igenom besiktningsprotokollet, gärna med den besiktningsman som utfört besiktningen, s.k. köpargenomgång. Det är också av stor vikt att köparen då tänker på att undersökningsplikten omfattar fastigheten i dess helhet och vid behov kompletterar med ytterligare undersökningar.

Säljarens upplysningsskyldighet

Någon generell upplysningskyldighet motsvarande köparens undersökningsplikt finns i egentlig mening inte. Avgörande för bedömningen om ett faktiskt fel är relevant eller inte, är om felet är möjligt att upptäcka för köparen. Endast om felet inte är upptäckbart är det relevant. Trots detta kan man ändå säga att säljaren har en upplysningskyldighet. Om säljarens förtigande innefattar svikligt eller annat ohederligt förfarande kan säljaren gå miste om rätten att

åberopa att köparen inte uppfyllt sin undersökningsplikt. Det finns dock även andra situationer där säljaren är skyldig att upplysa om förhållanden som säljaren har vetskap om och som köparen borde ha upptäckt men förbisett. Det är främst fråga om situationer där omständigheterna är sådana att säljaren måste förstå att köparen är i villfarelse avseende ett förhållande och där säljaren vidare inser att förhållandet kan vara avgörande för köparens köpbeslut. Säljaren får med andra ord inte medvetet utnyttja köparens okunskap om ett visst förhållande. Säljaren kan vidare sägas ha en upplysnings-skyldighet i så motto att säljaren kan bli skadeståndsskyldig om han faktiskt känt till eller borde ha känt till felet men inte upplyst köparen om detta. Detta följer av köparens rätt till skadestånd på grund av säljarens försummelse. Det är således i säljarens eget intresse att säljaren upplyser köparen om de fel eller symptom som säljaren känner till eller misstänker finns. Vad som redovisats av säljaren är dessutom inte dolt och kan i normalfall inte åberopas av köparen.

Säljarens utfästelser

Säljaren kan bli bunden av en utfästelse beträffande fastighetens skick. Detta gäller i huvudsak då säljaren gjort en klar och specificerad utfästelse beträffande fastighetens skick. Allmänt lovprisande eller generella uttalanden betraktas inte som utfästelser.

Avtalsfrihet friskrivning

Avtalsfrihet råder mellan parterna om ansvaret för fastighetens skick, varför parterna kan avtala om annan ansvarsfördelning än vad som angivits ovan. Ett exempel på detta är då säljaren friskriver sig från ansvaret för fastighetens skick, generellt eller beträffande viss funktion.

Att lägga bud

Spekulanten kan lämna bud skriftligen eller muntligen. Budet kan förenas med villkor. Spekulanten kan inte alltid räkna med att mäklaren informerar om hur budgivningen går, eller att få återkomma med bud. Om säljaren till exempel har accepterat ett bud så är det inte självklart att övriga spekulanter får möjlighet att lämna ett högre bud. Spekulanten har inte rätt att få uppgifter om vilka de övriga budgivarna är, vilka bud de har lämnat eller vilka villkor de har diskuterat. Efter försäljningen har en spekulant enbart rätt att få information från mäklaren om att fastigheten har sålts till någon annan.

Säljaren bestämmer över budgivningen

Säljaren bestämmer – i samråd med mäklaren – hur budgivningen ska gå till. Men säljaren är inte juridiskt bunden av sådana överenskommelser. Därför kan formerna för budgivningen ändras. Det är säljaren som bestämmer till vem han eller hon vill sälja, när och till vilket pris. Det betyder att säljaren inte behöver sälja till den som har lämnat det högsta budet. Säljaren är inte juridiskt bunden av ett löfte att sälja, eller att sälja till det pris som har presenterats i marknadsföringen.

Bud är inte bindande

Ett bud är normalt inte bindande – inte ens om det lämnas skriftligt. Först när både säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt för fastigheten blir köpet bindande.

Mäklarens roll

Mäklaren ska ge alla spekulanter tydlig information om hur en eventuell budgivning kommer att gå till och hur de bör lämna sina bud. Mäklaren ska också informera om eventuella krav eller önskemål från säljaren. Eftersom det är säljaren som avgör om ett bud är intressant eller inte ska mäklaren ta emot och vidarebefordra alla bud till säljaren. Det gäller även om en spekulant inte har lämnat sitt bud på det sätt som bestämts. Mäklaren ska också vidarebefordra meddelanden från spekulanter om intresse för objektet till säljaren. Mäklarens skyldigheter gäller till dess att säljaren och köparen har undertecknat ett köpekontrakt.

En mäklare är skyldig att upprätta en budförteckning över budgivningen. Den ska överlämnas till säljare och köpare när uppdraget slutförts. Om uppdraget har slutförts utan att det blivit någon försäljning ska mäklaren ändå överlämna förteckningen till uppdragsgivaren.

Öppen eller sluten budgivning

Vid en sluten budgivning får spekulanterna en viss tid på sig att lämna sina bud, vanligtvis skriftligt. Mäklaren redovisar buden för säljaren. Den som har lämnat bud får ingen information om övriga bud. Vid en öppen budgivning lämnar spekulanterna sina bud till mäklaren, som löpande redovisar buden till säljaren och till övriga spekulanter. Spekulanterna får då möjlighet att lägga nya bud.

ID-kontroll

ID-kontroll av köparen kommer att ske före köpehandlingens undertecknande med hänvisning till "Lag om åtgärder vid penningtvätt".

Svenskt bankkonto

Observera att alla köpare skall ha ett bankkonto vid svensk bank i Sverige, vid ett fastighetsköp.

Upplysning om s.k. sidoverksamhet

Om fastigheten annonseras på Hemnet erhåller Norra Skog Fastighetsförmedling AB en administrationsersättning för denna sidoverksamhet.

Registrering av personuppgifter

Spekulant/köpare samtycker till att personuppgifter registreras i fastighetsmäklarens kundregister. För hantering av personuppgifter se www.norraskog.se/integritetspolicy

Informationen i denna handling är på intet sätt heltäckande. Kontakta din fastighetsmäklare för att diskutera ytterligare frågeställningar du anser är viktigt, tex. om du behöver hjälp med en boendekostnadskalkyl, skattefrågor eller frågor av helt annan karaktär. Din fastighetsmäklare kan svara på frågor som inryms inom uppdraget för en fastighetsförmedling.

Skogsbruksplan

Fastighet	LIEN 2:29
Församling	Ragunda
Kommun	Ragunda
Län	Jämtlands län

Inventeringstidpunkt	2021-08-07
Planen avser tiden	2021-08-07 - 2031-08-07
Framskriven t.o.m.	2026-08-07



**norra
skog**

Sammanställning över fastigheten

Arealer	hektar	%
Produktiv skogsmark	57,8	87,4
Impediment myr	6,0	9,1
Impediment berg	1,6	2,4
Inägomark	0,0	0
Linjer: väg/ledning/vatten	0,6	0,9
Övrig areal	0,1	0,2
Summa landareal	66,1	
Summa vatten	0,0	

Virkesförråd

	m3sk	%
Tall	5 742	70
Gran	1 115	14
Löv	1 321	16
Ädellöv		
Contorta		

Totalt

m3sk

8 178

Medeltal

m3sk per ha

141

Naturvårdsvolym

m3sk



Bonitet och tillväxt

Fastighetens medelbonitet är beräknad till

m3sk per ha

4,3

Tillväxt per år vid framskrivningstidpunkten uppskattad till cirka

m3sk

411

Avverkningsförslag

Totalt under perioden

m3sk

867

Varav gallring

867 m3sk

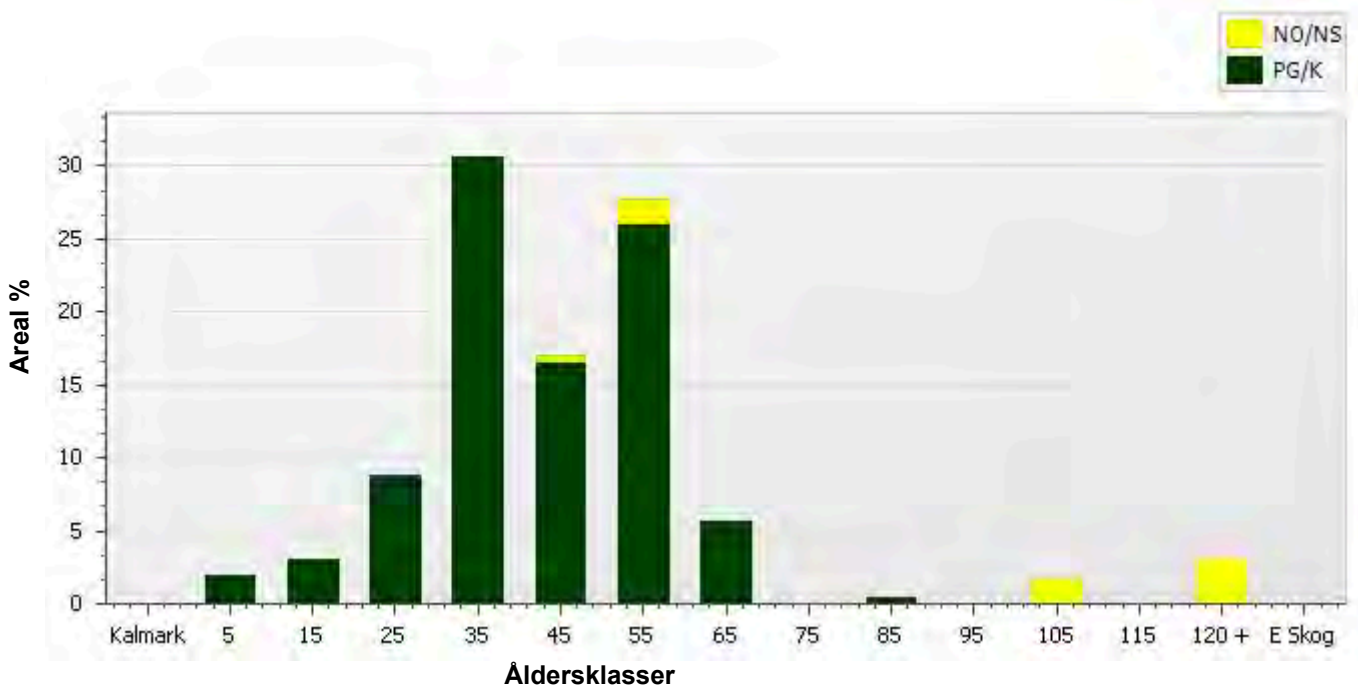
och föryngringsavverkning

m3sk

Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd						
	ha	%	Totalt m3sk	m3sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %	Ädellöv %	Contorta %
Kalmark	0,0								
- 9 år	1,1	2	6	6	96	4			
10 - 19	1,8	3	41	23	42	20	38		
20 - 29	5,1	9	457	90	51	31	18		
30 - 39	17,7	31	2 348	133	81	4	16		
40 - 49	9,9	17	1 563	158	73	12	15		
50 - 59	16,0	28	2 606	162	72	12	16		
60 - 69	3,2	6	723	225	70	10	20		
70 - 79	0,0								
80 - 89	0,2	<1	49	237		11	89		
90 - 99	0,0								
100 - 109	1,0	2	113	115	20	60	20		
110 - 119	0,0								
120 +	1,8	3	271	154	17	83			
Lågprodskog(E)	0,0								
Överst / Frötr	[0,0]								
Övriga skikt	[0,0]								
Summa/Medel	57,8	100	8 177	141	70	14	16		

Arefördelning



Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd						
	ha	%	Totalt m3sk	m3sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %	Ädellöv %	Contorta %
Kalmark K1	0,0								
K2	0,0								
Röjningsskog R1	1,0	2	5	5	100				
R2	4,0	7	199	49	56	28	16		
Gallringsskog G1	48,8	84	7 421	152	75	10	16		
G2	0,0								
Föryngrings- S1	0,9	2	128	143	12	17	71		
avverknings- S2	0,0								
skog S3	3,0	5	425	141	18	71	11		
Lågproducer- E1	0,0								
ande skog E2	0,0								
E3	0,0								
Överst / Frötr ÖF	[0,0]								
Övriga skikt	[0,0]								
Summa/Medel	57,8		8 178	141	70	14	16		

Huggningsklasser

Kalmark

K1 Kalmark, återväxtåtgärder kvarstår

Mark där åtgärd (-er) behövs för att få en tillfredsställande föryngring.

K2 Kalmark där återväxtåtgärder är utförda

Mark som fullständigt behandlats med återväxtåtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 Yngre röjningsskog

Röjningsskog som är lägre än 1,3 m medelhöjd.

R2 Äldre röjningsskog

Röjningsskog som är högre än 1,3 m medelhöjd.

Gallringsskog

G1 Gallringsskog

Gallringsskog som inte uppnått lägsta ålder för föryngringsavverkning.

G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått lägsta ålder för föryngringsavverkning men där nästa lämpliga åtgärd är gallring.

Föryngringsavverkningsskog

S1 Slutavverkningsbar skog

Skog som uppnått lägsta ålder för föryngringsavverkning men har ytterligare tillväxtpotential. Normalt sker ingen föryngringsåtgärd under planperioden.

S2 Slutavverkningsmogen skog

Skog som är mogen för föryngringsavverkning. Normalt sker en föryngringsåtgärd under planperioden.

S3 Äldre skog som ej bör föryngringsavverkas

Skog som uppnått lägsta ålder för föryngringsavverkning men som ej bör föryngringsavverkas, exempelvis på grund av hänsyn till naturvård, kulturmiljöer, sociala värden eller klimatskäl.

Lågproducerande skog

E1 Restskog

Restskog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 Gles skog

Gles skog eller mark bevuxen med olämpligt trädslag.

E3 Skog av hagmarkskaraktär

Gles skog av hagmarkskaraktär.

Skogens fördelning på målklasser

Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt	
	ha	%	m3sk	%	m3sk	%
PG	53,8	93,1	7 624	93,2	1 947	97,0
K - produktion						
K - naturvård						
NS						
NO	4,0	6,9	555	6,8	60	3,0
Summa	57,8	100,0	8 179	100,0	2 007	100,0

Impediment

Myr	6,0 ha
Berg	1,6 ha

Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

- PG** **Produktion med generell hänsyn**
- Område där målsättningen är skogsproduktion med hänsyn till naturvärden, kulturmiljöer och sociala värden.
- K *** **Kombinerade mål**
- Område där hänsyn till naturvärden, kulturmiljöer och/eller sociala värden är större än vid Produktion med generell hänsyn och där hänsynen utgör 10–85 % av arealen.
- NS** **Naturvård skötsel**
- Område där målsättningen i första hand är naturvård och där naturvärdena är i behov av återkommande skötsel. NS kan även innehålla höga kulturvärden och sociala värden.
- NO** **Naturvård orört**
- Område där målsättningen är naturvård och där naturvärdena gynnas bäst genom fri utveckling.

* PF enligt Skogsstyrelsen

Avverkning och tillväxt

Avverkning

Under gallring och föryngringsavverkning ingår alla lövträdsarter i begreppet löv. I redovisad avverkningsvolym ingår tillväxt från det år planen är framskriven till och t.o.m. medelåret för föreslagna åtgärdsstidpunkt.

Åldersklass	Gallring				Föryngringsavverkning			
	ha	Barr m3sk	Löv m3sk	Totalt m3sk	ha	Barr m3sk	Löv m3sk	Totalt m3sk
Kalmark								
- 9 år								
10 - 19								
20 - 29								
30 - 39	15,3	632	93	725				
40 - 49	3,0	112	30	142				
50 - 59								
60 - 69								
70 - 79								
80 - 89								
90 - 99								
100 - 109								
110 - 119								
120 +								
Lågproduktskog(E)								
Övriga skikt								
Summa	18,3	744	123	867				

Total avverkning

867

Högre alt: 867 m3sk varav gallring 867 m3sk och föryngringsavverkning 0 m3sk
 Lägre alt: 867 m3sk varav gallring 867 m3sk och föryngringsavverkning 0 m3sk

Tillväxt

I sammanställningen redovisas tillväxt under kvarvarande planperioden samt areal och virkesförråd vid planperiodens slut. Obs: Såväl tillväxt som areal och virkesförråd vid planperiodens slut förutsätter att föreslagna åtgärder utförs.

Åldersklass	Tillväxt			Areal och virkesförråd vid planperiodens slut		
	Barr m3sk	Löv m3sk	Totalt m3sk	ha	m3sk	m3sk/ha
Kalmark						
- 9 år						
10 - 19	4		4	1,9	22	12
20 - 29	185	23	208	3,1	394	126
30 - 39	124	39	162	3,7	528	144
40 - 49	660	103	762	19,5	2 697	139
50 - 59	599	105	704	21,8	4 044	185
60 - 69	112	28	140	4,8	1 173	246
70 - 79						
80 - 89						
90 - 99		1	1	0,2	50	241
100 - 109						
110 - 119	8	2	11	1,0	124	126
120 +	16		16	1,8	287	163
Lågproduktskog(E)						
Övriga skikt						
Summa	1 708	299	2 007	57,8	9 318	161

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1,

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Ä C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
1	0,7	30	G1	T20	89	66	PG	40 20 40 0 0	12	Luckigt	Ingen åtgärd				6,4
										Glest					
2	1,4	25	G1	T20	91	128	PG	70 20 10 0 0	10	A = Gammal skog	Ingen åtgärd				8,8
										Luckigt					
										Ojämnt					
3	1,6	40	G1	T22	165	265	PG	100 0 0 0 0	15	Gallrat	Ingen åtgärd				8,5
4	0,5	35	G1	T22	130	56	PG	100 0 0 0 0	14	Underröjt	Gallring	27-31	30	19	8,5
	(-0,1)														
5	2,2	35	G1	T22	160	351	PG	60 10 30 0 0	13	Underröjt 2023	Gallring	27-31	30	118	8,2
	(-0,1)														
6	0,9	40	G1	T22	170	154	PG	40 30 30 0 0	13	Fuktskog	Gallring	27-31	25	43	8,1
										Underröjt 2023					
7	0,3	45	S3	G18	150	41	NO,b	20 20 60 0 0	15	Olikåldrigt	Ingen åtgärd				5,5
										Sumpskog					
										Framtida lövdominans					
8	0,5	45	G1	T22	190	92	PG	80 10 10 0 0	15	Underröjt 2023	Gallring	27-31	30	30	8
9	0,8	10	R2	T20	15	12	PG	70 20 10 0 0	0	Luckigt	Ingen åtgärd				0,2

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1,

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
										Glest					
10	1	15	R2	T20	30	29	PG	30 20 50 0 0	0	Delvis försumpat	Ingen åtgärd				1,6
										Framtida lövdominans					
11	1	5	R1	T22	5	5	PG	100 0 0 0 0	0		Ingen åtgärd				0,5
12	0,4	135	S3	T12	79	31	NO,b	70 30 0 0 0	17	Delvis hållmarksskog	Ingen åtgärd				1,6
										Delvis försumpat					
13	1,7	45	G1	T22	158	269	PG	70 10 20 0 0	17	Varierande trädslag	Ingen åtgärd				6,8
										Gallrat 2022					
14	0,7	45	G1	T18	95	62	PG	100 0 0 0 0	13	Hållmarksskog	Ingen åtgärd				5,1
										Glest					
15	1,8	45	G1	T22	158	281	PG	80 10 10 0 0	17	Ojämnt	Ingen åtgärd				7,3
										Varierande volym					
										Varierande höjd					
										Delvis gallrat 2022					
16	1,4	50	G1	T22	164	179	PG	80 10 10 0 0	19	Branter	Ingen åtgärd				6,5
	(-0,3)									Gallrat 2022					
										Fångstgropar					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1,

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
17	1	50	G1	T18	135	129	NO,b	40 30 30 0 0	15	Olikåldrigt	Ingen åtgärd				5,5
										Fuktskog					
										Bäck i bestånd					
18	0,8	50	G1	G18	135	113	PG	30 40 30 0 0	15		Ingen åtgärd				5,4
19	3,3	60	G1	T22	225	723	PG	70 10 20 0 0	21	Gallrat	Ingen åtgärd				5,8
	(-0,1)														
20	1,5	25	G1	G22	112	172	PG	30 40 30 0 0	12	Varierande trädslag	Underväxtröjning före gallring (Förberedande)	26-26			9,9
21	2,1	20	R2	T22	73	157	PG	60 30 10 0 0	0	Delvis ÖF	Röjning	26-26	20		18,7
22	1,5	55	G1	T22	200	310	PG	60 20 20 0 0	21		Ingen åtgärd				6,2
23	0,9	45	G1	T20	139	121	PG	80 10 10 0 0	15	Gränsar mot myrar	Ingen åtgärd				6,4
										Delvis gallrat 2022					
24	1,9	50	G1	T22	159	305	PG	70 10 20 0 0	17	Underröjt	Ingen åtgärd				6
										Gallrat 2022					
25	2,9	50	G1	T22	159	457	PG	90 0 10 0 0	17	Underröjt	Ingen åtgärd				6,5
										Gallrat 2022					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1,

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
26	0,9	50	G1	T20	149	132	PG	100 0 0 0 0	15	Luckigt	Ingen åtgärd				6,6
										Underröjt					
										Delvis gallrat 2022					
27	2,2	50	G1	T22	163	356	PG	100 0 0 0 0	17	Underröjt	Ingen åtgärd				6,9
										Gallrat 2022					
28	1	105	S3	G14	115	113	NO,b	20 60 20 0 0	17	Olikåldrigt	Ingen åtgärd				2,2
										Sumpskog					
										Bäck i bestånd					
29	1,9	50	G1	T24	168	308	PG	80 10 10 0 0	17	Underröjt	Ingen åtgärd				6,7
	(-0,1)									Gallrat 2022					
30	1,4	50	G1	G24	174	239	PG	20 30 50 0 0	17	Fuktskog	Ingen åtgärd				5,9
										Bäck i bestånd					
										Framtida lövdominans					
										Gallrat 2022					
31	0,5	50	G1	T22	145	79	PG	60 30 10 0 0	15	Brant	Ingen åtgärd				6,6
32	1,6	45	G1	T22	175	276	PG	60 20 20 0 0	15		Gallring	26-26	25	69	7,5
33	1,4	35	G1	T22	130	179	PG	70 0 30 0 0	13		Gallring	27-31	30	61	7,4

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1,

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
34	3,5	35	G1	T24	140	484	PG	100 0 0 0 0	14		Gallring	27-31	30	167	9,4
35	0,9	35	G1	T20	83	77	PG	40 30 30 0 0	12	Luckigt	Ingen åtgärd				5,9
										Glest					
										Fuktaktigt					
										Delvis röjningsskog					
36	1,1	35	G1	T22	155	170	PG	100 0 0 0 0	14		Gallring	27-31	30	57	8,7
37	0,7	35	S1	G20	115	79	PG	20 20 60 0 0	16	Olikåldrigt	Ingen åtgärd				6
										Delvis försumpat					
										Bäck i bestånd					
										Luckigt					
										Framtida lövdominans					
38	2,3	35	G1	T22	130	301	PG	70 0 30 0 0	13	Varierande trädslag	Gallring	27-31	30	102	7,4
39	1,5	35	G1	T22	140	217	PG	90 0 10 0 0	14	Varierande trädslag	Gallring	27-31	30	74	8,2
40	0,1	9	R2	T20	11	1	PG	80 20 0 0 0	0		Ingen åtgärd				0,1
41	1,4	145	S3	G16	175	241	NO,b	10 90 0 0 0	25	Delvis försumpat	Ingen åtgärd				1,9
										Gränsar mot myrar					
										Död ved					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1,

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
42	3	35	G1	T22	127	368	PG	100 0 0 0 0	11	Enstaka öf	Gallring	27-31	30	127	8,6
	(-0,1)														
43	6									Myr					
44	1,6									Bergimpediment					
45	0,1									Övrig mark					

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

Avd nr	Areal ha (-) [Skikt]	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m3sk		Mål-klass	Trädslag T G L Å C	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	A n g	Uttag inkl tillväxt		Löp tillv m3sk per ha
					ha	avd							%	m3sk	
50	0,1	85	S1	G26	175	21	PG	0 0 100 0 0	28	Framtida lövdominans	Ingen åtgärd				0,6
51	0,1	85	S1	G26	329	28	PG	0 20 80 0 0	27	Framtida lövdominans	Ingen åtgärd				1,3
52	0									Vatten					

NO

Skogliga data

Areal: 0,3 ha

Ståndortsindex: G18

Huggningsklass: S3

Skikktyp	Ålder	Virkesförråd						
		Totalt m3sk	m3sk/ha	Tall %	Gran %	Löv %	Ädellöv %	Contorta %
Huvud	45	41	150	20	20	60		
ÖF								
Skärm								
Underväxt								
Annan								
Summa		41	150	20	20	59		

Beskrivning

Ett olikåldrigt, lövdominerat bestånd med inslag av tall och gran. Området utgörs av en sumpskog som gränsar mot en myr.

Mål

Bevara som en lövdominerad sumpskog.

Åtgärd

Ingen åtgärd, fri utveckling.

NO

Skogliga data

Areal: 0,4 ha

Ståndortsindex: T12

Huggningsklass: S3

Skikktyp	Ålder	Virkesförråd						
		Totalt m3sk	m3sk/ha	Tall %	Gran %	Löv %	Ädellöv %	Contorta %
Huvud	135	31	79	70	30			
ÖF								
Skärm								
Underväxt								
Annan								
Summa		31	79	69	30			

Beskrivning

Ett äldre, talldominerat bestånd med inslag av gran. Området utgörs av en hållmarksskog med en fuktsvacka.

Mål

Bevara som en hållmarksskog.

Åtgärd

Ingen åtgärd, fri utveckling.

NO

Skogliga data

Areal: 1 ha

Ståndortsindex: T18

Huggningsklass: G1

Skiktyp	Ålder	Virkesförråd						
		Totalt m3sk	m3sk/ha	Tall %	Gran %	Löv %	Ädellöv %	Contorta %
Huvud	50	129	135	40	30	30		
ÖF								
Skärm								
Underväxt								
Annan								
Summa		129	135	40	30	30		

Beskrivning

Ett olikåldrigt blandbestånd med en fin bäckmiljö och fuktig klimat.

Mål

Bevara den fina bäckmiljön med dess fuktiga klimat.

Åtgärd

Ingen åtgärd, fri utveckling.

NO

Skogliga data

Areal: 1 ha

Ståndortsindex: G14

Huggningsklass: S3

Skikktyp	Ålder	Virkesförråd						
		Totalt m3sk	m3sk/ha	Tall %	Gran %	Löv %	Ädellöv %	Contorta %
Huvud	105	113	115	20	60	20		
ÖF								
Skärm								
Underväxt								
Annan								
Summa		113	115	20	60	20		

Beskrivning

Ett olikåldrigt, grandominerat bestånd med inslag av tall och löv. Området utgörs av en sumpskog med en fin bäckmiljö.

Mål

Bevara som en gransumpskog med fuktigt klimat och en fin bäckmiljö.

Åtgärd

Ingen åtgärd, fri utveckling.

NO

Skogliga data

Areal: 1,4 ha

Ståndortsindex: G16

Huggningsklass: S3

Skikktyp	Ålder	Virkesförråd						
		Totalt m3sk	m3sk/ha	Tall %	Gran %	Löv %	Ädellöv %	Contorta %
Huvud	145	241	175	10	90			
ÖF								
Skärm								
Underväxt								
Annan								
Summa		241	175	10	90			

Beskrivning

Ett äldre, grandominerat bestånd med inslag av tall och enstaka löv. Området är delvis försumpat och gränsar mot myrar. I beståndet finns död ved i form av torrträd och lågor.

Mål

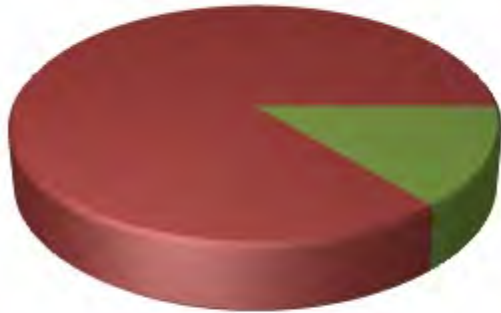
Bevara området som en gransumpskog med död ved i olika nedbrytningsstadier.

Åtgärd

Ingen åtgärd, fri utveckling.

Sammanställning lövdominerade bestånd

Fördelning fuktklass på produktiv skogsmark



Torr (1) % 0,0ha	Frisk (2) 86% 49,8ha
Fuktig (3) 14% 8,0ha	Blöt (4) % 0,0ha
Övrig (9) % 0,0ha	

Fastigheten utgörs till 57,8 ha av produktiv skogsmark. Av denna är 57,8 ha (100,0 %) frisk och fuktig skogsmark.

Befintligt lövdominerade bestånd

Bestånd med lövandel > 50% och fuktklass torr, frisk, fuktig, blöt eller övrig

Skifte - Avd	Ålder	Trädslag T G L Ä C	Fuktklass	Areal ha	Andel av frisk + fuktig	Målklass
1 - 7	45	20 20 60 0 0	Fuktig	0,3	0,5%	NO
1 - 37	35	20 20 60 0 0	Fuktig	0,7	1,2%	PG
2 - 50	85	0 0 100 0 0	Frisk	0,1	0,2%	PG
2 - 51	85	0 20 80 0 0	Frisk	0,1	0,1%	PG
Summa				1,2	2,0%	
Summa(NO + NS)				0,3	0,5%	
Summa(PG + K)				0,9	1,5%	

Framtida lövdominerade bestånd

Bestånd med beskrivningskod = "Framtida lövdominans" och fuktklass torr, frisk, fuktig, blöt eller övrig

Skifte - Avd	Ålder	Trädslag T G L Ä C	Fuktklass	Areal ha	Andel av frisk + fuktig	Målklass
1 - 7	45	20 20 60 0 0	Fuktig	0,3	0,5%	NO
1 - 10	15	30 20 50 0 0	Fuktig	1,0	1,7%	PG
1 - 30	50	20 30 50 0 0	Fuktig	1,4	2,4%	PG
1 - 37	35	20 20 60 0 0	Fuktig	0,7	1,2%	PG
2 - 50	85	0 0 100 0 0	Frisk	0,1	0,2%	PG

2 - 51	85	0 20 80 0 0	Frisk	0,1	0,1%	PG
Summa				3,5	6,1%	
Summa(NO + NS)				0,3	0,5%	
Summa(PG + K)				3,2	5,6%	

Skogsbruksplan

Plannamn: LIEN 2:29

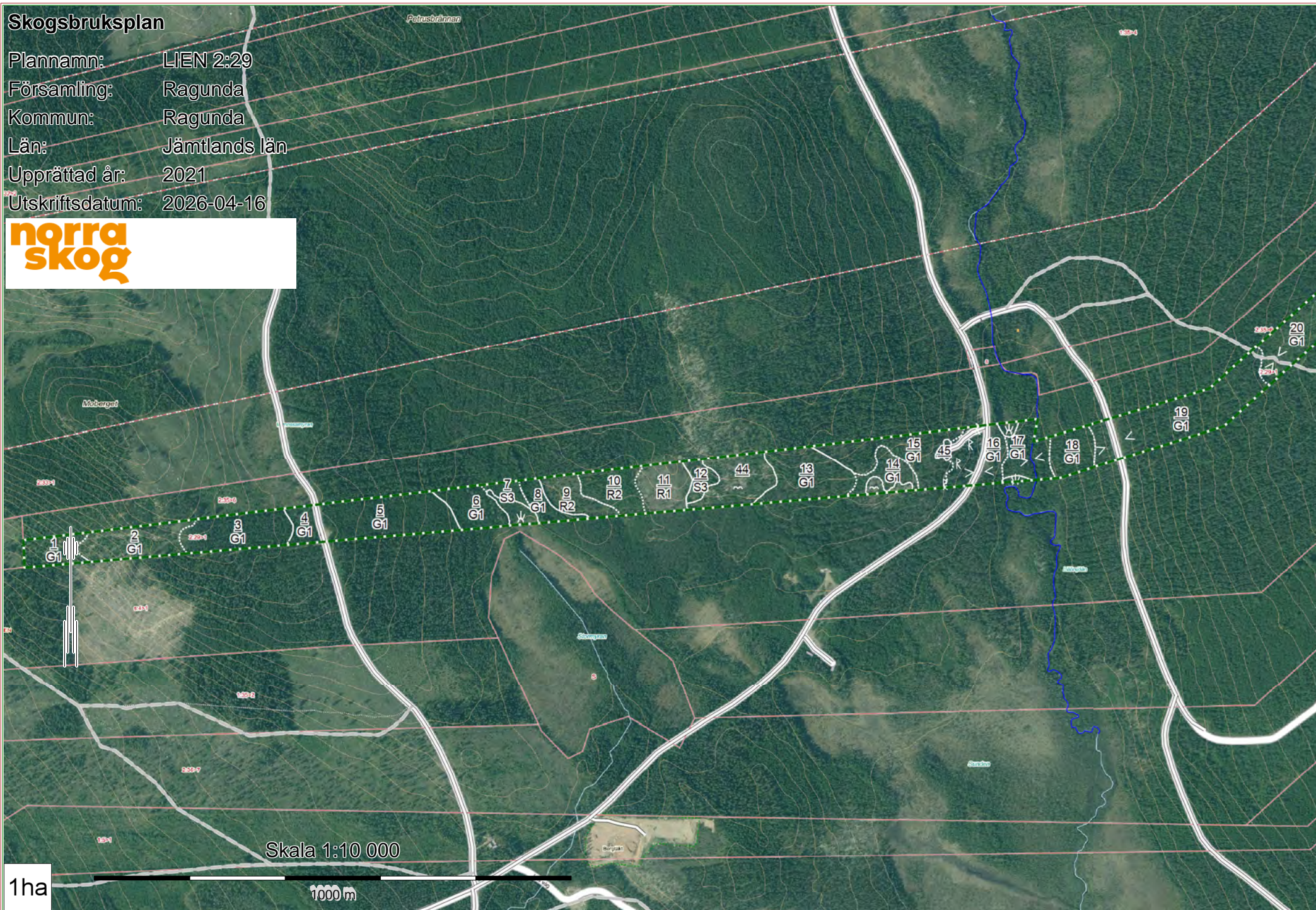
Församling: Ragunda

Kommun: Ragunda

Län: Jämtlands län

Upprättad år: 2021

Utskriftsdatum: 2026-04-16



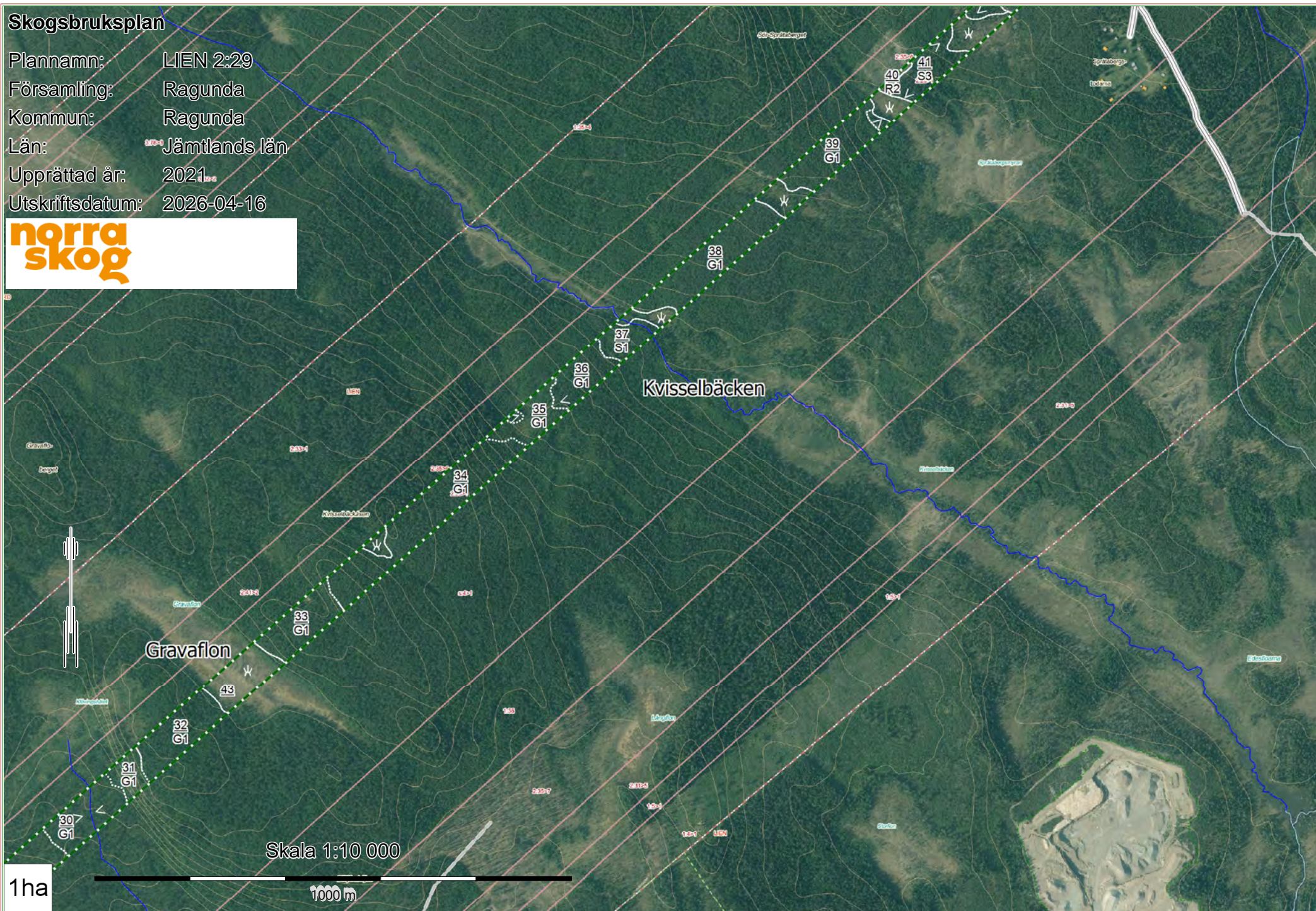
Skogsbruksplan

Plannamn: LIEN 2:29
Församling: Ragunda
Kommun: Ragunda
Län: Jämtlands län
Upprättad år: 2021
Utskriftsdatum: 2026-04-16



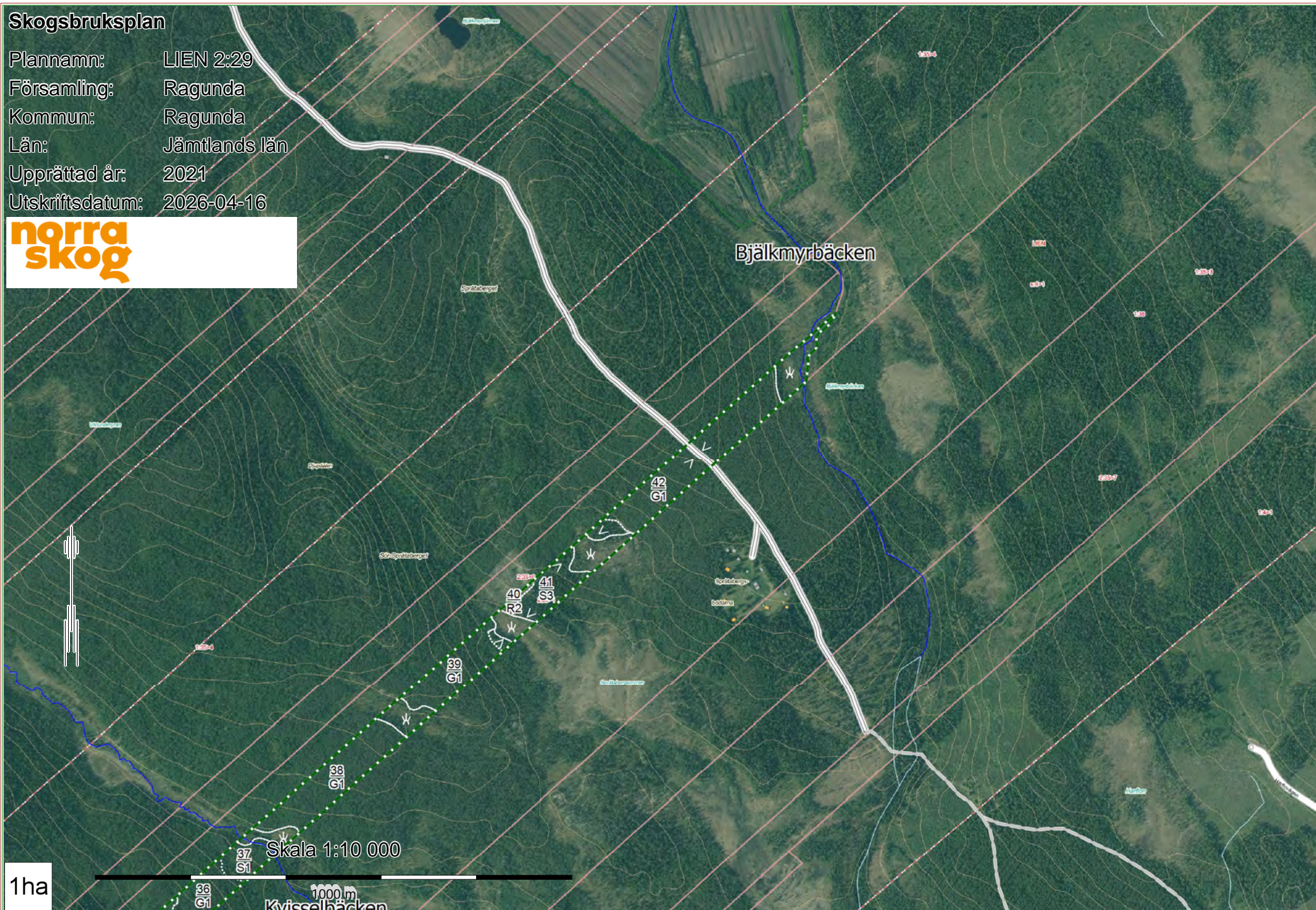
Skogsbruksplan

Plannamn: LIEN 2:29
Församling: Ragunda
Kommun: Ragunda
Län: Jämtlands län
Upprättad år: 2021
Utskriftsdatum: 2026-04-16



Skogsbruksplan

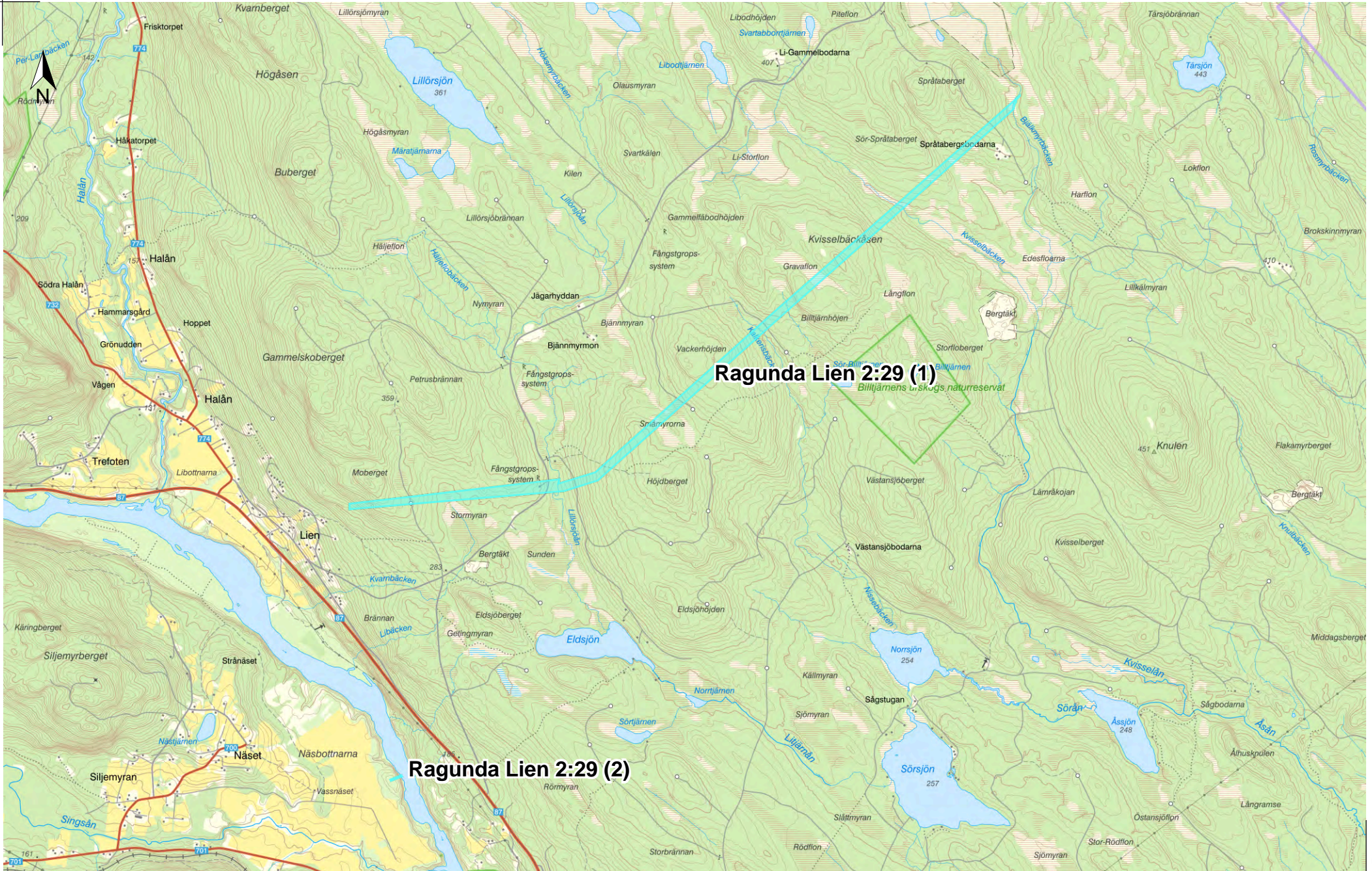
Plannamn: LIEN 2:29
Församling: Ragunda
Kommun: Ragunda
Län: Jämtlands län
Upprättad år: 2021
Utskriftsdatum: 2026-04-16



1ha

Skala 1:10 000

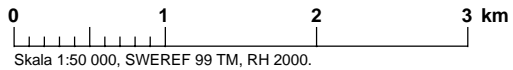
1000 m
Kvisselhäcken

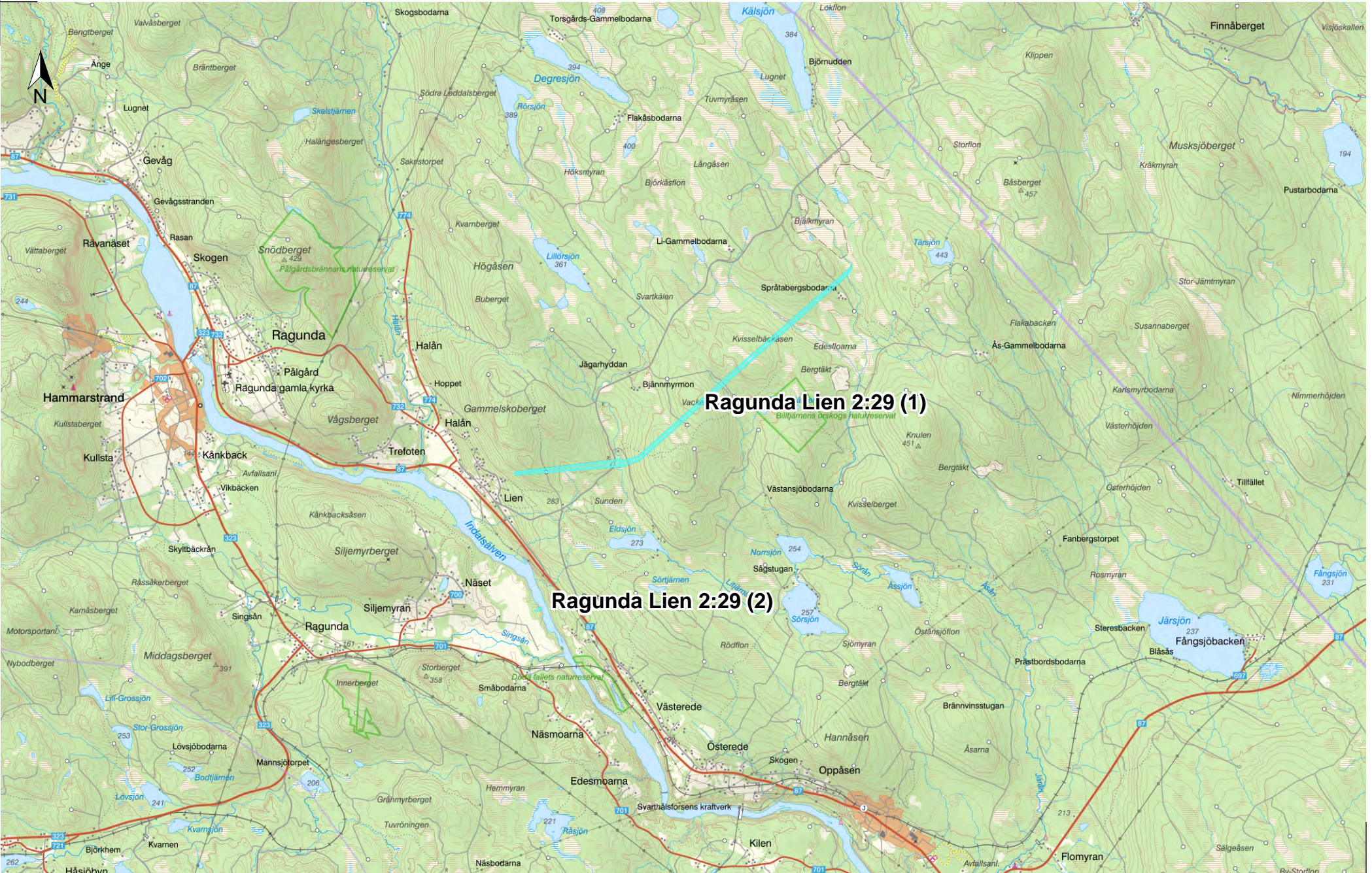


Ragunda Lien 2:29 (1)

Billjämens urskogs naturreservat

Ragunda Lien 2:29 (2)





Ragunda Lien 2:29 (1)

Ragunda Lien 2:29 (2)



Utdragsdatum 2026-03-10

Fastighet RAGUNDA LIEN 2:29
 Godkänd FR: 2024-08-13
 Godkänd IR: 2019-03-04
 Beräknat aktualitetsdatum IR: 2026-03-09
 Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.
 Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.
 Förvärvstillstånd kan i vissa fall krävas från länsstyrelsen vid förvärv av lantbruksegendom, enligt glesbygdsområde.

Tidigare beteckning	Fastighet	Datum	Aktbeteckning
	Z-RAGUNDA LIEN 2 29	1992-06-03	2380-92/20

Ursprung RAGUNDA LIEN 2:3

Areal Land: 612 490 kvm Vatten: - kvm Totalt: 612 490 kvm

Andel i Gemensamhetsanläggning RAGUNDA RAGUNDABOTTEN GA:1
 Gemensamhetsanläggning RAGUNDA LIEN GA:3

Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Areal
	1	6997827.1	578534	-
	2	6993815.6	575432.6	-

Skattetal	Skattetal:	Skattetalssort
	6 2/9:	kappland

Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Aktbeteckning
	Legalisering, äganderättsutredning	1975-01-17	23-RAG-2544
	Fastighetsreglering	2012-02-16	2303-11/18

Rättigheter grunduppgifter Inga rättigheter kunde hittas.

Planer och bestämmelser	Planer	Datum	Aktbeteckning
	Fornlämning		L1946:4379

Lagfarter	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
	Jonsson Sture Lien 156 84491 Hammarstrand Andel: 1/1	1985-12-18	85/3391
	Övr fång		86/3649
	Arv 1985-05-08	1985-12-18	85/3391

Inteckningar	Nr	Belopp	Inskr.dag	Aktnummer	Anm.
	1	130 000 SEK	1986-04-09	86/1996	
	2	70 000 SEK	2003-10-27	03/15567	
	3	125 000 SEK	2008-05-21	08/8314	
	4	170 000 SEK	2016-06-02		D-2016-00258931:1
Antal sökta inteckningar: 4		Summa: 495 000 SEK			

Taxering

Taxeringsenhet: 110 - Lantbruksenhet obebyggd

Id för tax.enhet:	196566-2	Markvärde:	1 574 tkr
Taxering genomförd: Areal:	2023	Byggnadsvärde:	- kr
	612 490 kvm	Summa taxvärde:	1 574 tkr
Typ: Fastighet (Hel/del av)			

Taxerad ägare

Nils Sture Jonsson
LIEN 156
84491 HAMMARSTRAND
Andel: 1/1

Värderingsenheter**Total lantbruk** Skogsmark:

Skogsimpediment:

Skog med restriktion:

Åkermark:	1 558 tkr	Skogsmark:	74 ha
Betesmark:	16 tkr	Skogsimpediment:	7 ha
Ekonomibyggnad: Summa värde:	- kr	Skog med restriktion:	- ha
	- kr	Åkermark:	- ha
	- kr	Betesmark:	- ha
	- kr	Övrig mark:	- ha
	1 574 tkr	Summa mark:	81 ha

Skog

Tax.värde:	1 161 tkr	Riktvärdeområde:	2 312
Areal:	55 ha	Virkesförråd, tot:	- m ³ sk/ha/år
Klassind. tot. virkesförråd:	-	Virkesförråd. Löv:	13 m ³ sk/ha/år
Virkesförråd, Barr:	84 m ³ sk/ha/år	Bonitets klass:	Genomsnittlig
Bonitet:	3.40		
Samfällld mark:	Nej		

Tax.värde:	397 tkr	Riktvärdeområde:	2 312
Areal:	19 ha	Virkesförråd, tot:	96 m ³ sk/ha/år
Klassind. tot. virkesförråd:	KLASS_4	Virkesförråd. Löv:	- m ³ sk/ha/år
Virkesförråd, Barr:	- m ³ sk/ha/år	Bonitets klass:	-
Bonitet:	-		
Samfällld mark:	Ja		

Skogsimpedimentmark

Tax.värde:	16 tkr	Riktvärdeområde:	2 312
Areal:	7 ha	Samfällld mark:	Nej

Anmärkningar

Jordregistersocken m.fl. Socken: Ragunda

Norra Skogs fastighetsförmedling

– verkar för hela norra Sverige

Fastighetsmäklare

**Charlotta
Rosell Sundström**
073-058 25 77

Per Stadling
070-519 15 08

Erik Grafström
076-112 98 29

Thomas Simensen
072-725 48 79

Mathias Hagman
076-129 69 93

Peter Olsson
076-143 81 41

