

STRÖMSUND ALANÄSET 1:72

Utdragsdatum 2026-03-17

Fastighet STRÖMSUND ALANÄSET 1:72
 Godkänd FR: 2019-04-11
 Godkänd IR: 2025-10-17
 Beräknat aktualitetsdatum IR: 2026-03-16
 Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.
 Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.
 Förvärvstillstånd kan i vissa fall krävas från länsstyrelsen vid förvärv av lantbruksegendom, enligt glesbygdsområde.

Tidigare beteckning	Fastighet	Datum	Aktbeteckning
	Z-ALANÄSET ALANÄSET 1 72	1932-09-02	-
	Z-ALANÄS ALANÄSET 1 72	1992-06-03	2380-92/20

Ursprung STRÖMSUND ALANÄSET 1:10

Areal Land: 475 840 kvm Vatten: - kvm Totalt: 475 840 kvm

Andel i Samfällighet STRÖMSUND ALANÄSET S:4 procent 25,000

Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Areal
	1	7111957.6	536257	-
	2	7117464.7	530721	-

Skattetal **Skattetal:** **Skattetalssort**
 1/60: mantal

Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Aktbeteckning
	Delning (AV SAMFÄLLIGHET)	1916-03-08	23-ALA-131
	Hemmansklyvning	1916-08-29	23-ALA-127
	Avstyckning	1931-05-29	23-ALA-203
	Fastighetsreglering, Ledningsrättsåtgärd	1978-10-06	23-ALA-838
	Ledningsrättsåtgärd	1995-11-27	2313-95/86

Avskild mark STRÖMSUND ALANÄSET 1:79
 STRÖMSUND ALANÄSET 1:150
 STRÖMSUND ALANÄSET 1:123

Rättigheter grunduppgifter	Rättsfh.	Typ av rättighet	Ändamål		Aktbeteckning
	Last	Ledningsrätt	Starkström		23-ALA-838.1
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig					
Planer och bestämmelser	Planer		Datum		Aktbeteckning
	Vägplan		2020-09-10		2313-P2022/6
	Vägplan för ombyggnad av väg 829 delen lövberga - alanäs				
	Registreringsdatum: 2022-03-14				
	Senast ändrad: 2024-01-10				
Lagfarter	Lagfart		Inskr.dag	Aktbeteckning	
			1989-04-12	89/1110	
	Sundeman Lars Färingsögatan 7 Lgh 1501 25734 Rydebäck Andel: 1/1				
	Övr fång			89/1111	
	Arv 1989-01-01		1989-04-12	89/1110	
Inteckningar	Nr	Belopp	Inskr.dag	Aktnummer	Anm.
	1	14 000 SEK	1960-11-23	60/2139	Skriftligt pantbrev
	Gäller även: STRÖMSUND ALANÄSET 1:49				
	Gäller även: STRÖMSUND ALANÄSET 1:74				
	Anm: Ansökan om dödning av inteckningen utan handlingens företeende				
	2	46 000 SEK	1983-04-06	83/2755	Skriftligt pantbrev
	Gäller även: STRÖMSUND ALANÄSET 1:49				
	Gäller även: STRÖMSUND ALANÄSET 1:74				
	Anm: Ansökan om dödning av inteckningen utan handlingens företeende				
	Antal sökta inteckningar: 2		Summa: 60 000 SEK		
Taxering	Taxeringsenhet: 110 - Lantbruksenhet obebyggd				
	Id för tax.enhet:		361265-9	Markvärde:	1 736 tkr
	Taxering genomförd:		2023	Byggnadsvärde:	- kr
	Areal:		995 401 kvm	Summa taxvärde:	1 736 tkr

Samtaxering

STRÖMSUND ALANÄSET 1:49 (Fastighet (Hel/del av))

Taxerad ägare
194211134517
Lars Uno Göran Sundeman
FÄRINGSÖGATAN 7 LGH 1501
25734 RYDEBÄCK
Andel: 1/1

STRÖMSUND ALANÄSET 1:72 (Fastighet (Hel/del av))

Taxerad ägare
194211134517
Lars Uno Göran Sundeman
FÄRINGSÖGATAN 7 LGH 1501
25734 RYDEBÄCK
Andel: 1/1

STRÖMSUND ALANÄSET 1:74 (Fastighet (Hel/del av))

Taxerad ägare
194211134517
Lars Uno Göran Sundeman
FÄRINGSÖGATAN 7 LGH 1501
25734 RYDEBÄCK
Andel: 1/1

Värderingsenheter

Total lantbruk

Skogsmark:	1 724 tkr	Skogsmark:	92 ha
Skogsimpediment:	7 tkr	Skogsimpediment:	4 ha
Skog med restriktion:	- kr	Skog med restriktion:	- ha
Åkermark:	- kr	Åkermark:	- ha
Betesmark:	5 tkr	Betesmark:	1 ha
Ekonomibyggnad:	- kr	Övrig mark:	3 ha
Summa värde:	1 736 tkr	Summa mark:	97 ha

Skog

Tax.värde:	1 724 tkr	Riktvärdeområde:	2 303
Areal:	92 ha	Virkesförråd, tot:	- m³sk/ha/år
Klassind. tot. virkesförråd:	-	Virkesförråd. Löv:	33 m³sk/ha/år
Virkesförråd, Barr:	72 m³sk/ha/år	Bonitets klass:	Genomsnittlig
Bonitet:	3.60		
Samfällld mark:	Nej		

Skogsimpedimentmark

Tax.värde:	7 tkr	Riktvärdeområde:	2 303
Areal:	4 ha	Samfällld mark:	Nej

Betesmark

Tax.värde:	5 tkr		
Areal:	1 ha	Riktvärdeområde:	23 009
Samfällid mark:	Nej		
Brukningens värde:	Normal avkastning och kvalitet. Avviker högst 30 %.		

Anmärkningar

Jordregistersocken m.fl.

Socken: Alanäs