

Utdragsdatum	2025-05-05			
Fastighet	BRÄCKE BJÖRNÖN 1:35 Godkänd FR: 2024-09-13 Godkänd IR: 2025-01-02 Beräknat aktualitetsdatum IR: 2025-05-02 Förvärvstillstånd kan i vissa fall krävas från länsstyrelsen vid förvärv av lantbruksegendom, enligt glesbygdsområde.			
Ursprung	BRÄCKE BJÖRNÖN 1:17			
Areal	Land: 1 268 204 kvm Vatten: - kvm Totalt: 1 268 204 kvm			
Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Areal
	1	6971002.1	503287.4	-
Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder		Datum	Aktbeteckning
	Klyvning		2023-08-21	2305-2023/5
Rättigheter grunduppgifter	Inga rättigheter kunde hittas.			
Planer och bestämmelser	Planer		Datum	Aktbeteckning
	Natura 2000-område		2002-01-24	2305-P2024/16
	Gimån, uppströms holmsjön			
	Registreringsdatum: 2018-10-23			
	Senast ändrad: 2025-04-29			
	Anmärkning: Berör även outrett område.berör även outrett samfällt område.			
	Anmärkning: Området redovisas inte i registerkartan			
Lagfarter	Lagfart		Inskr.dag	Aktbeteckning
	Jonas Olof Petterssons Dödsbo		2024-12-12	D-2024-00422911:1
	Andel: 1/1			
	Bouppteckning 2024-09-28, Andel: 1/1		2024-12-12	D-2024-00422911:1
	Avser hela fastigheten			

Tidigare lagfart/tomträtt	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
	Lagfaren ägare Pettersson Jonas Olof Adress saknas	1963-10-02	63/738
	Arv 1963-05-15 Överlåten andel: 1/1	1963-10-02	63/738
	Övr fång, Andel: 1/6 Överlåten andel: 1/1	2010-11-02	10/18896
	Övr fång Överlåten andel: 1/1		82/830
Taxering	Taxeringsenhet: 110 - Lantbruksenhet obebyggd		
	Id för tax.enhet: 764570-7	Markvärde:	4 034 tkr
	Taxering genomförd: 2024	Byggnadsvärde:	- tkr
		Summa taxvärde:	4 034 tkr
		Areal:	1 268 204 kvm
	Hel registerfastighet		
Värderingsenheter	Total lantbruk		
	Skogsmark: 4 011 tkr	Skogsmark:	126 ha
	Skogsimpediment: 23 tkr	Skogsimpediment:	11 ha
	Skog med restriktion: - tkr	Skog med restriktion:	- ha
	Åkermark: - tkr	Åkermark:	- ha
	Betesmark: - tkr	Betesmark:	- ha
	Ekonomibyggnad: - tkr	Övrig mark:	- ha
	Summa värde: 4 034 tkr	Summa mark:	137 ha
	Skog		
	Tax.värde: 4 011 tkr	Riktvärdeområde:	2 318
	Areal: 126 ha	Virkesförråd, tot:	- kbm/ha
	Klassind. tot. virkesförråd: -	Lövskog, tot:	10 kbm/ha
	Barrskog, tot: 110 kbm/ha	Bonitets klass:	Mycket hög
	Bonitet: 5.40		
	Samfällld mark: Nej		
	Skogsimpedimentmark		
	Tax.värde: 23 tkr	Riktvärdeområde:	2 318
	Areal: 11 ha	Samfällld mark:	Nej
Anmärkningar	Jordregistersocken m.fl.	Socken: Revsund	