

BRÄCKE DÖVIKEN 1:22

Utdragsdatum	2026-06-16			
Fastighet	BRÄCKE DÖVIKEN 1:22 Godkänd IR: 1997-03-24 Beräknat aktualitetsdatum IR: 2026-06-15 Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig. Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda. Förvärvstillstånd kan i vissa fall krävas från länsstyrelsen vid förvärv av lantbruksegendom, enligt glesbygdsområde.			
Distrikt	Revsund			
Tidigare beteckning	Fastighet	Datum		Aktbeteckning
	Z-REVSUND DÖVIKEN 1 22	1992-06-03		2380-92/20
Ursprung	BRÄCKE DÖVIKEN 1:6			
Adress	Dövikens 252 84396 Gällö		Kommundel: Bräcke	
Areal	Land: 27 185 kvm	Vatten: - kvm	Totalt: 27 185 kvm	
Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Areal
	1	6964332.9	504737.3	-
Skattetal	Skattetal:		Skattetalssort	
	1/448:		mantal	
Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder		Datum	Aktbeteckning
	Ägostyckning		1906-03-07	23-REV-157
Avskild mark	BRÄCKE DÖVIKEN 1:68 lotten har ingått i sammanläggning och avskilts från samfällighet vari stamfastigheten har andel (FRÅN SAMF, DEL AV) BRÄCKE DÖVIKEN 1:47 lotten har ingått i sammanläggning och avskilts från samfällighet vari stamfastigheten har andel (FRÅN SAMF, DEL AV)			
Rättigheter grunduppgifter	Inga rättigheter kunde hittas.			
Planer och bestämmelser	Inga planer eller bestämmelser kunde hittas.			

Lagfarter	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
	Folkbokfört namn: Asplund Rune Ingvar Asplund Rune Mellanvägen 7 a Lgh 1008 84341 Gällö Andel: 1/1	1977-07-13	77/1508
	Gåva 1976-12-24 Anmärkning: Förbehåll om överlåtelse Dagboksnr: 77/1508	1977-07-13	77/1508
	Övr fång		91/2936

Inteckningar	Nr	Belopp	Inskr.dag	Aktnummer	Anm.
	1	130 000 SEK	1991-08-21	91/7109	
		Gäller även: BRÄCKE DÖVIKEN 1:43			
	2	15 000 SEK	1997-03-05	97/3733	
		Gäller även: BRÄCKE DÖVIKEN 1:43			
	Antal sökta inteckningar: 2		Summa: 145 000 SEK		

Taxering	Taxeringsenhet: 120 - Lantbruksenhet bebyggd			
	Id för tax.enhet:	186443-2	Markvärde:	265 tkr
	Taxering genomförd:	2023	Byggnadsvärde:	167 tkr
	Areal:	41 645 kvm	Summa taxvärde:	432 tkr

Samtaxering	BRÄCKE DÖVIKEN 1:22 (Fastighet (Hel/del av)) Taxerad ägare Rune Ingvar Asplund JÄGARUDDEN 115 84391 BRÄCKE Andel: 1/1
	BRÄCKE DÖVIKEN 1:43 (Fastighet (Hel/del av)) Taxerad ägare Rune Ingvar Asplund JÄGARUDDEN 115 84391 BRÄCKE Andel: 1/1

Värderingsenheter

Total lantbruk

Skogsmark:	215 tkr	Skogsmark:	4 ha
Skogsimpediment:	- kr	Skogsimpediment:	- ha
Skog med restriktion:	- kr	Skog med restriktion:	- ha
Åkermark:	- kr	Åkermark:	- ha
Betesmark:	- kr	Betesmark:	- ha
Ekonomibyggnad:	- kr	Övrig mark:	- ha
Summa värde:	215 tkr	Summa mark:	4 ha

Skog

Tax.värde:	215 tkr	Riktvärdeområde:	2 318
Areal:	4 ha	Virkesförråd, tot:	242 m ³ sk/ha/år
Klassind. tot. virkesförråd:	KLASS_9	Virkesförråd. Löv:	- m ³ sk/ha/år
Virkesförråd, Barr:	- m ³ sk/ha/år	Bonitets klass:	-
Bonitet:	-		
Samfälld mark:	Nej		

Total småhus på lantbruk

Småhusmark:	50 tkr	Summa mark:	2 000 kvm
Småhusbyggnad:	167 tkr	Summa värde:	217 tkr

Småhusbyggnad

Tax.värde:	167 tkr	Biarea:	42 kvm
Boarea:	92 kvm	Summa standardpoäng:	23
Total värdegr. yta:	100 kvm	Om/tillbyggnadsår:	-
Om/tillbyggnadsyta:	- kvm	Under byggnad:	Nej
Nybyggnadsår:	1946	Placerad på:	114054484
Värdeår:	1946		
Byggnadskategori:	Friliggande småhus		
Fastighetsrättslig klass:	Självständig fastighet		

Småhusmark

Tax.värde:	50 tkr	Id nr:	114054484
Areal:	2 000 kvm	Riktvärdeområde:	2 305 008
Antal lika:	1		
Fastighetsrättsliga förh.:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter		
Typ av bebyggelse:	Friliggande småhus		
Vatten:	Enskilt vatten året om		
Avlopp:	Enskilt avlopp		
Strand:	Ej strand (Eller strandnära mer än 150 m)		

Anmärkningar

Jordregistersocken m.fl. Socken: Revsund

Brunnar

Inga brunnar registrerade för fastigheten.
Källa: SGU (Sveriges geologiska undersökning), Brunnarkivet.

Energideklaration

Inga energideklarationer registrerade för fastigheten.
Källa: Boverket, Energideklarationsregistret.