

STRÖMSUND ALANÄSET 1:74

Utdragsdatum 2026-03-17

Fastighet STRÖMSUND ALANÄSET 1:74
 Godkänd FR: 2019-04-11
 Godkänd IR: 2025-10-17
 Beräknat aktualitetsdatum IR: 2026-03-16
 Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.
 Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.
 Förvärvstillstånd kan i vissa fall krävas från länsstyrelsen vid förvärv av lantbruksegendom, enligt glesbygdsområde.

Tidigare beteckning	Fastighet	Datum	Aktbeteckning
	Z-ALANÄS ALANÄSET 1 74	1992-06-03	2380-92/20
	Z-ALANÄSET ALANÄSET 1 74	1932-09-02	-

Ursprung STRÖMSUND ALANÄSET 1:10

Areal Land: 393 561 kvm Vatten: - kvm Totalt: 393 561 kvm

Andel i Samfällighet STRÖMSUND ALANÄSET S:4 procent 25,000

Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Areal
	1	7112195.6	535870.1	-
	2	7117335.7	531032.5	-

Skattetal **Skattetal:** 1/60: **Skattetalssort** mantal

Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Aktbeteckning
	Hemmansklyvning	1916-08-29	23-ALA-127
	Klyvning	1918-03-12	23-ALA-134
	Fastighetsreglering, Ledningsrättsåtgärd	1978-10-06	23-ALA-838
	Ledningsrättsåtgärd	1995-11-27	2313-95/86

Avskild mark STRÖMSUND ALANÄSET 1:79
 STRÖMSUND ALANÄSET 1:81
 STRÖMSUND ALANÄSET 1:107
 STRÖMSUND ALANÄSET 1:80

Rättigheter grunduppgifter	Rättsfh.	Typ av rättighet	Ändamål	Aktbeteckning
	Last	Ledningsrätt	Starkström	23-ALA-838.1
	Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig			

Planer och bestämmelser*Inga planer eller bestämmelser kunde hittas.***Lagfarter****Lagfart****Inskr.dag****Aktbeteckning**

1989-04-12 89/1110

Sundeman Lars
Färingsögatan 7 Lgh 1501
25734 Rydebäck
Andel: 1/1

Övr fång

89/1111

Arv 1989-01-01

1989-04-12 89/1110

Inteckningar**Nr****Belopp****Inskr.dag****Aktnummer****Anm.**

- 1 14 000 SEK 1960-11-23 60/2139 Skriftligt pantbrev
Gäller även: STRÖMSUND ALANÄSET 1:49
Gäller även: STRÖMSUND ALANÄSET 1:72
Anm: Ansökan om dödning av inteckningen utan handlingens företeende
- 2 46 000 SEK 1983-04-06 83/2755 Skriftligt pantbrev
Gäller även: STRÖMSUND ALANÄSET 1:49
Gäller även: STRÖMSUND ALANÄSET 1:72
Anm: Ansökan om dödning av inteckningen utan handlingens företeende
- Antal sökta inteckningar: 2 Summa: 60 000 SEK

Taxering

Taxeringsenhet: 110 - Lantbruksenhet obebyggd

Id för tax.enhet:	361265-9	Markvärde:	1 736 tkr
Taxering genomförd:	2023	Byggnadsvärde:	- kr
Areal:	995 401 kvm	Summa taxvärde:	1 736 tkr

Samtaxering

STRÖMSUND ALANÄSET 1:49 (Fastighet (Hel/del av))

Taxerad ägare
194211134517
Lars Uno Göran Sundeman
FÄRINGSÖGATAN 7 LGH 1501
25734 RYDEBÄCK
Andel: 1/1

STRÖMSUND ALANÄSET 1:72 (Fastighet (Hel/del av))

Taxerad ägare
194211134517
Lars Uno Göran Sundeman
FÄRINGSÖGATAN 7 LGH 1501
25734 RYDEBÄCK
Andel: 1/1

STRÖMSUND ALANÄSET 1:74 (Fastighet (Hel/del av))

Taxerad ägare
194211134517
Lars Uno Göran Sundeman
FÄRINGSÖGATAN 7 LGH 1501
25734 RYDEBÄCK
Andel: 1/1

Värderingsenheter

Total lantbruk

Skogsmark:	1 724 tkr	Skogsmark:	92 ha
Skogsimpediment:	7 tkr	Skogsimpediment:	4 ha
Skog med restriktion:	- kr	Skog med restriktion:	- ha
Åkermark:	- kr	Åkermark:	- ha
Betesmark:	5 tkr	Betesmark:	1 ha
Ekonomibyggnad:	- kr	Övrig mark:	3 ha
Summa värde:	1 736 tkr	Summa mark:	97 ha

Skog

Tax.värde:	1 724 tkr	Riktvärdeområde:	2 303
Areal:	92 ha	Virkesförråd, tot:	- m³sk/ha/år
Klassind. tot. virkesförråd:	-	Virkesförråd. Löv:	33 m³sk/ha/år
Virkesförråd, Barr:	72 m³sk/ha/år	Bonitets klass:	Genomsnittlig
Bonitet:	3.60		
Samfällld mark:	Nej		

Skogsimpedimentmark

Tax.värde:	7 tkr	Riktvärdeområde:	2 303
Areal:	4 ha	Samfällld mark:	Nej

Betesmark

Tax.värde:	5 tkr		
Areal:	1 ha	Riktvärdeområde:	23 009
Samfällid mark:	Nej		
Brukningens värde:	Normal avkastning och kvalitet. Avviker högst 30 %.		

Anmärkningar

Jordregistersocken m.fl.

Socken: Alanäs