

KALIX MARIEBERG 1:14

Utdragsdatum 2025-04-15

Fastighet KALIX MARIEBERG 1:14
 Godkänd FR: 2019-09-23
 Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.
 Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.
 Förvärvstillstånd kan i vissa fall krävas från länsstyrelsen vid förvärv av lantbruksegendom, enligt glesbygdsområde.

Tidigare beteckning	Fastighet	Datum	Aktbeteckning
	BD-TÖRE MARIEBERG 1 14	1989-03-08	25-F1988-991
	BD-TÖRE MARIEBERG ELLER LÅNGSEL 1 14	1948-05-14	25-TÖR-1086

Ursprung KALIX MARIEBERG 1:5

Areal Land: 1 014 163 kvm Vatten: - kvm Totalt: 1 014 163 kvm
 Anm: EJ AREALREDOVISAT VATTENOMRÅDE I KALIX ÄLV (AKT 25-TÖR-1960)

Andel i Samfällighet KALIX MARIEBERG S:17
 Anm: ERHÅLLIT 1/108 MANTAL (AKT 25-TÖR-1960)

Koordinater fastighet	Omr.	N-koord	E-koord	Areal
	1	7339830.3	857483.6	-
	2	7339375.9	856676.3	-
	4	7338552.3	858410.1	-
	5	7340452.9	858465.6	-
	6	7339435.3	856805.1	-
	7	7339289	856875.3	-
	8	7340404.4	858110.3	-

Skattetal **Skattetal:** **Skattetalssort**
 7/216: mantal

Åtgärder	Fastighetsrättsliga åtgärder		Datum	Aktbeteckning
		Hemmansklyvning	1920-12-31	25-TÖR-Ä1108
		Ägoutbyte	1945-07-17	25-TÖR-941
		Fastighetsreglering	1974-11-01	25-TÖR-1959
		Fastighetsreglering	1974-11-01	25-TÖR-1960
		Annan åtgärd (RÄTTELSE ENLIGT 26§ FL)	1991-04-22	25-F1990-1297
		Ledningsrättsåtgärd	1994-10-28	25-F1993-422
		Ledningsrättsåtgärd	1997-02-03	25-F1996-860
		Fastighetsreglering	2019-09-20	2514-2019/25
Rättigheter grunduppgifter	Rättsfh.	Typ av rättighet	Ändamål	Aktbeteckning
	Last	Avtalsservitut Beskr: Strand mm	Se beskrivning	25-IM2-54/851.1
	Last	Ledningsrätt	Starkström	25-F1993-422.1
	Förmån	Avtalsservitut Beskr: Väg	Se beskrivning	25-IM2-72/3765.1
	Last	Avtalsservitut Beskr: Väg	Se beskrivning	25-IM2-72/3765.1
	Last	Ledningsrätt	Starkström	25-F1996-860.1
	Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig			
Planer och bestämmelser	Inga planer eller bestämmelser kunde hittas.			
Taxering	Taxeringsenhet: 110 - Lantbruksenhet obebyggd			
	Id för tax.enhet:	540766-2	Markvärde:	1 617 tkr
	Taxering genomförd:	2023	Byggnadsvärde:	- tkr
			Summa taxvärde:	1 617 tkr
			Areal:	1 014 163 kvm
	Hel registerfastighet			

Värderingsenheter

Total lantbruk

Skogsmark:	1 539 tkr	Skogsmark:	85 ha
Skogsimpediment:	19 tkr	Skogsimpediment:	11 ha
Skog med restriktion:	- tkr	Skog med restriktion:	- ha
Åkermark:	59 tkr	Åkermark:	5 ha
Betesmark:	- tkr	Betesmark:	- ha
Ekonomibyggnad:	- tkr	Övrig mark:	- ha
Summa värde:	1 617 tkr	Summa mark:	101 ha

Åkermark

Tax.värde:	59 tkr		
Areal:	5 ha	Riktvärdeområde:	25 003
Samfällld mark:	Nej		
Dränering:	Tillfredställande dränering genom plantäckdikning efter 1984.		
Brukningsvärde:	Normal produktionsförmåga (avviker med mindre än 10 % normalt)		

Skog

Tax.värde:	1 539 tkr		
Areal:	85 ha	Riktvärdeområde:	2 512
Klassind. tot. virkesförråd:	-	Virkesförråd, tot:	- kbm/ha
Barrskog, tot:	78 kbm/ha	Lövskog, tot:	22 kbm/ha
Bonitet:	3.80	Bonitets klass:	Hög
Samfällld mark:	Nej		

Skogsimpedimentmark

Tax.värde:	19 tkr	Riktvärdeområde:	2 512
Areal:	11 ha	Samfällld mark:	Nej

Anmärkningar

Rättigheter	VATTENKRAFTSERV FÖR BD-TÖRE KAMLUNGE 1:5,KAMLUNGEEDET 1:1,VÄSTANFORS 1:18 INT 1954-05-26,851 ÄNDRAT (AKT 25-TÖR-1960)
Jordregistersocken m.fl.	Socken: Töre