SUNDSVALL KÄLSTA 3:33

Utdragsdatum 2026-09-08

Fastighet
SUNDSVALL KÄLSTA 3:33
Godkänd FR: 2006-08-04
Godkänd IR: 2004-12-15
Beräknat aktualitetsdatum IR: 2026-09-07
Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig.
Fastighetens andelar i samfälligheter är inte utredda.

Tidigare beteckning

Fastighet	Datum	Aktbeteckning
Y-STÖDE KÄLSTA 3 33	1988-06-08	2281-87/203

Ursprung SUNDSVALL KÄLSTA 3:4

Areal Land: 2 590 kvm Vatten: - kvm Totalt: 2 590 kvm

Koordinater fastighet

Omr.	N-koord	E-koord	Areal
1	6929796.6	579775.7	-

Åtgärder

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Aktbeteckning
Avstyckning	1971-11-12	22-STÖ-1744

Rättigheter grunduppgifter

Rättsfh.	Typ av rättighet	Ändamål	Aktbeteckning
Förmån	Officialservitut	Väg	22-STÖ-1744.1

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Planer och bestämmelser *Inga planer eller bestämmelser kunde hittas.*

Norra Skog Fastighetsförmedling
Kastellgatan 7
871 33 Härnösand

Tele:
010-583 10 00

Lagfarter	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
		2004-12-15	04/23448
	Folkbokfört namn: Sjögren Eva Sjögren Eva Marie Norromängsvägen 16 86441 Stöde Andel: 1/2		
	Köp 2004-10-11, Andel: 1/2 Köpeskilling 40 000 SEK Avser hela fastigheten	2004-12-15	04/23448
		2004-12-15	04/23447
	Folkbokfört namn: Sjögren Holger Sjögren Holger Paul Norromängsvägen 16 86441 Stöde Andel: 1/2		
	Köp 2004-10-11, Andel: 1/2 Köpeskilling 40 000 SEK Avser hela fastigheten	2004-12-15	04/23447

Tidigare lagfart/tomträtt	Lagfart	Inskr.dag	Aktbeteckning
	Lagfaren ägare Folkbokfört namn: Sjögren Erika Margreta Sjögren Erika Margareta (Greta) Adress saknas	-	71/2347
	Köp 1971-02-03, Andel: 1/1 Överlåten andel: 1/1		71/2347
	Lagfaren ägare Folkbokfört namn: Sjögren Lindkvist Inger Margareta Sjögren-Lindkvist Inger Adress saknas	1996-02-22	96/3194
	Bouppteckning 1995-09-28, Andel: 1/1 Överlåten andel: 1/1	1996-02-22	96/3194

Taxering

Taxeringsenhet: 213 - Småhusenhet, tomtmark med byggnad Byggnadsvärde mindre än 50 000 kr

Id för tax.enhet:	133238-0	Markvärde:	42 tkr
Taxering genomförd:	2024	Byggnadsvärde:	- kr
Areal:	2 590 kvm	Summa taxvärde:	42 tkr

Typ: Fastighet (Hel/del av)

msf002 20140115 Copyright © 2026 Mäklarsamfundet System i Sverige AB

Norra Skog Fastighetsförmedling
Kastellgatan 7
871 33 Härnösand

Tele:
010-583 10 00

Taxerad ägare
Eva Marie Sjögren
NORROMÄNGSVÄGEN 16
86441 STÖDE
Andel: 1/2

Holger Paul Sjögren
NORROMÄNGSVÄGEN 16
86441 STÖDE
Andel: 1/2

Värderingsenheter

Småhusmark

Tax.värde:	42 tkr	Id nr:	70229497
Areal:	2 590 kvm	Riktvärdeområde:	2 281 045
Antal lika: Fastighetsrättsliga förh.:	1		
Typ av bebyggelse:	Utgör en eller flera självständiga fastigheter Friliggande småhus		
Vatten:	Vatten saknas		
Avlopp:	Avlopp saknas		
Strand:	Ej strand (Eller strandnära mer än 150 m)		

Anmärkningar

Jordregistersocken m.fl.	Socken: Stöde

Brunnar

Inga brunnar registrerade för fastigheten.
Källa: SGU (Sveriges geologiska undersökning), Brunnsarkivet.

Energideklaration

Inga energideklarationer registrerade för fastigheten.
Källa: Boverket, Energideklarationsregistret.

msf002 20140115 Copyright © 2026 Mäklarsamfundet System i Sverige AB

Norra Skog Fastighetsförmedling
Kastellgatan 7
871 33 Härnösand

Tele:
010-583 10 00